ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਨੰਬਰ = 81

ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ 31-03-2024

ਦੀ ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ

ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ : 01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024

ਆਡਿਟ ਸਰਕਲ : ਨਡਿਆਲੀ

ਏ.ਆਰ ਸਰਕਲ : ਮੋਹਾਲੀ

ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਦੇ ਕੁੱਲ ਪੰਨੇ-27

ਮੁੱਖ ਇਤਰਾਜ਼ ਦੀ ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ: ਮੋਹਾਲੀ 31-03-2024

ਲੜੀ ਨੰ	ਮੁੱਖ ਇਤਰਾਜ਼
1	ਸਭਾ ਦਾ ਸੀ.ਬੀ.ਰੇਪੜ ਬਰਾਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਖਾਤਾ ਹੈ, ਬੈਂਕ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਵਿੰਗ ਖਾਤੇ ਦਾ ਬੈਲਸ ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸ਼ਸੀਟ ਨਾਲੋ 42719/- ਰੁ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਜਿਆਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਅਰਥ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਸਭਾ ਨੇ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਏ 42719/- ਰੁ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਆਪਣੀਆਂ ਪੁਸਤਕਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਸਭਾ ਵਲੋ ਰਿਕੰਸੀਲੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਨਾ ਬਣਾਉਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਨਹੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਕਿ ਇਹ ਰਕਮ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਰਕਮ ਦਾ ਸੰਡਰੀ ਅਕਾਉਂਟ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਉਪਰ ਅਸਰ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਜਾ ਨਹੀ।
2	ਬੈਂਕ ਵੱਲੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਬੈਲੰਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਖਾਤਾ ਨੰ 170836007000013 ਵਿੱਚ 50191/- ਰੁ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹਨ ਜਿਸ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨਹੀ ਹੈ, ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਅਪਣੀ ਐਫ.ਡੀ. ਵਿੱਚ 50191/- ਰੁ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਘੱਟ ਦਿਖਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਸਭਾ ਵਲੋ ਰਿਕੰਸੀਲੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਨਾ ਬਣਾਉਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਨਹੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਕਿ ਇਹ ਰਕਮ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਰਕਮ ਦਾ ਸੰਡਰੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤੇ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਉਪਰ ਅਸਰ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਜਾ ਨਹੀ।
3	ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ 'ਸਾਬਕਾ ਸਮੇ 312 ਮੈਂਬਰਾ ਦੀ ਮੈਬਰਸ਼ਿਪ ਨੂੰ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਪੂਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਸੰਡਰੀ ਅਕਾਉਂਟ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਇਤਰਾਜ ਨੰ 1 ਅਤੇ 2 ਦੀ ਰੋਸਨੀ ਵਿੱਚ ਇਨ੍ਹਾਂ 312 ਮੈਬਰਾ ਦੀ ਮੈਬਰਸ਼ਿਪ ਨੂੰ ਸੰਡਰੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸਹੀ ਨਹੀ ਠਹਿਰਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ, ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਇਨ੍ਹਾਂ 312 ਮੈਬਰਾ ਦੀ ਸੂਚੀ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਇਡ ਖੜਦੇ Sundry account 327915/- ਰੁ, ML Basra 32300/-ਰੁ, Deposit Previous 28750/-ਰੁ ਅਤੇ Deposit Non Members 572/- ਰੁ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੂਚੀ/ ਰਿਕਾਰਡ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਇਨ੍ਹਾ ਮੈਬਰਾ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਮੈਬਰਾਂ ਬਣਨ ਸਮੇਂ ਪੂਰੇ ਸਨ ਜਾ ਨਹੀਂ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੈਬਰਾ ਦੀ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਨੂੰ ਸੰਡਰੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕਰਨ ਤੋ ਪਹਿਲਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੈਬਰਾ ਨੂੰ ਲਿਖੇ ਗਏ ਪੱਤਰਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਕੋਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਗਈ । ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਤਾਂ ਜੋ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ।
4	ਸਭਾ ਵੱਲੋ Web Site ਦਾ Link, ਸਰਵਿਸ ਪਰਵਾਇਡਰ ਦਾ ਨਾਮ ਨਹੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ, ਇਸ ਲਈ ਸਭਾ ਦੇ ਉਪਨਿਯਮ 36 ਦੇ ਭਾਗ (XXX) ਦੀ ਪਾਲਨਾ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਖਰਚ ਦਰਜ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
5	ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਕੋਈਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀਜ ਐਕਟ 1961 ਦੇ ਸੈਕਸਨ 49 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਰਸਸ/ਨਿਰੀਖਕ /ਆਡਿਟ/115/42-ਏ/ ਮਿਤੀ 8-5-2014 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਵੱਲੋ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਨਿਗਰਾਨ ਨਹਿਕਮੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਲੋ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਦੀ ਇੰਸਪੈਕਸਨ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜੋ ਕਿ ਐਕਟ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦੀ ਉਲਘਨਾ ਹੈ।
6	ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਹਿੱਸੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਸਬੰਧੀ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਦਰਜ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਰ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਤਬਦੀਲ ਸੂਚੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ 8 ਮੈਬਰਾਂ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੇ ਹਨ ਪਰ ਹਿੱਸੇ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ ਆਮਦਨ ਖਰਚ/ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ। ਮੈਬਰਾਂ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਸੰਬਧੀ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਮੈਬਰ ਸਬੰਧੀ ਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਬਾਕੀ 7 ਮੈਬਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮਤਾ ਦਰਜ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ ਰਸਸ/ਹਾਊਸਿੰਗ/ਨ.ਹ.1/ਯੂਨਾਈਟਿਡ/697 ਮਿਤੀ 22-10-08 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਬਰਸ਼ਿਪ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਸੰਬਧੀ ਲਈ ਗਈ ਮੰਜੂਰੀ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ । ਸਭਾ ਦੇ ਉਪਨਿਯਮ 12 (VI) ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਬਰਾਂ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਸਮੇ Declaration of cessation ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਨਵੇ ਦਾਖਲ ਹੋਏ ਮੈਂਬਰਾਂ ਤੋਂ ਦਾਖਲਾ ਫੀਸ ਲਏ ਗਈ ਹੋਣ ਦਾ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ । ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਹੋਏ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਸਭਾ ਦੀ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਖਾਤੇ/ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ । ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਤਾਂ ਜੋ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ।
7	ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਾਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ 39 ਮਿਤੀ 12-05-2021 ਉਤੇ ਦਰਜ ਮਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਜਮੀਨ ਦੇ ਬਦਲੇ ਸਭਾ ਦੇ ਮੈਬਰਾ ਨੂੰ ਫਲੇਟ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ABS Builder and Promoters LLP ਨਾਲ ਇੱਕ Joint Development Agreement ਹੋਇਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਉਕਤ ਬਿਲਡਰ ਨੂੰ ਕਿਸ ਅਧਾਰ ਤੇ Joint Development Agreement ਲਈ ਚੁਣਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ/ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ, ਮੰਗਣ ਵੇਲੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ/ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ, ਚੋਣ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਦਿ ਦਾ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ, ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ, ਫਲੈਟ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਆਦਿ ਵੇਰਵੇ ਸਹਿਤ ਕੋਈ ਮਤਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ । ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ ਅਤੇ ABS Builder and Promoters LLP ਨਾਲ ਹੋਇਆ Joint Development Agreement ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ/ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਸ਼ ਲਈ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ Builder ਵਿੱਚਕਾਰ ਹੋਏ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਨੂੰ ਸਹੀ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਏ ਹੋਣਾ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ । ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ 39 ਮਿਤੀ 12-05-2021 ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਉਕਤ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਅਧਾਰ ਮਾਣਯੋਗ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾ, ਪੰਜਾਬ, ਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ RCS/Housing/4064 ਮਿਤੀ 26-04-2021 ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਪਰ ਇਹ ਪੱਤਰ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ Builder ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੋਰਾਨ ਸਰਕਾਰੀ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਹਾਜਰ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਤਾਂ ਜੋ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ।

8-	ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਆਮ ਇਜਲਾਸ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਸਹਿਕਾਰੀ ਐਕਟ 1961 ਦੀ ਧਾਰਾ 24 ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ ਰਸਸ/ਹਾਊਸਿੰਗ/ਨ.ਹ.1/ਯੂਨਾਈਟਿਡ/697 ਮਿਤੀ 22-10-08 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 22-10-08 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦੀ ਉਲਘਨਾ ਹੈ।
9	ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਅਤੇ ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਦਾ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਟੀ.ਡੀ.ਐਸ. (FY 23-24) -32752/- ਰੁ, (FY 22-23) -26201/- ਰੁ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਟੀ.ਡੀ.ਐਸ – 41151/- ਰੁ ਖੜਦਾ ਹੈ ਪਰ 26AS ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ, ਇਸ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ/ਅਡਜਸਟ ਕਰਨ ਲਈ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ/ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਖੜਦੇ ਟੀ.ਡੀ,ਐਸ. ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਵੱਲ ਧਿਆਨ ਦਵੇ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
10	ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੈਬਰਾਂ ਸੂਚੀ ਦਾ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਨਾਲ 600/- ਰੁ ਅਤੇ ਅਰਨੇਸਟ ਮਨੀ ਨਾਲ 500/- ਰੁ ਦਾ ਸਾਬਕਾ ਫਰਕ ਹੈ, ਇਸ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਹਿੱਸੇ ਸੈਬਰ ਰਜਿਸਟਰ ਅਤੇ ਮੈਬਰਾ ਦੇ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤੇ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ, ਅਰਨੇਸਟ ਮਨੀ ਅਤੇ ਮੈਬ੍ਰਾ ਵੱਲੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ।
11	ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਦਫਤਰ ਕਿਰਾਇਆ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਕਾਰਾਵਈ ਪੁਸਤਕ ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ 59 ਮਿਤੀ 25-05-2023 ਰਾਹੀ ਵੱਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਰ ਇਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ।
12	ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਨੀਚਰ 43881.38/- ਰੁ ਖੜਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਫਰਨੀਚਰ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੂਚੀ/ਰਜਿਸਟਰ/ਹੋਰ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ 16016/- ਰੁ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਬਾਬਤ ਕੁਟੇਸਨਾ/ਬਿੱਲ/ਮੰਜੂਰੀ ਆਦੀ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੂਚੀ/ਰਜਿਸਟਰ/ਹੋਰ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਭੋਤਿਕ ਪੜਤਾਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਦਵੇ।

*ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ 2023-24 ਦੇ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਦੇ ਮੁੱਖ ਇਤਰਾਜਾ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਦੇ ਨਾਲ ਮੁਕੰਮਲ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨੀ ਵੀ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਈ ਜਾਵੇ।

ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਆਡਿਟ
ਸ.ਸ ਨਡਿਆਲੀ

ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ: ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਲੇਖਿਆਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਸਬੰਧੀ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ

ਸਮਾ ਪੜਤਾਲ : 01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024	
1. ਆਰੰਭਿਕ:	
1.1 ਸਭਾ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਦੀ ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ: ਮੋਹਾਲੀ।
1.2 ਰਜਿਸਟਰਡ ਨੰਬਰ ਤੇ ਮਿਤੀ ਰਜਿਸਟਰੇਸ਼ਨ	ਰਜਿ:ਨੰ: 2411 ਮਿਤੀ 24/11/1989 (ਸਾਬਕਾ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਅਨੁਸਾਰ)
1.3 ਸਬੰਧਿਤ ਬੈਂਕ ਬਰਾਂਚ ਅਤੇ ਖਾਤਾ ਨੰ:	ਸੀ.ਬੀ. ਰੋਪੜ ਬਰਾਂਚ ਸੈਕਟਰ 22 ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ
1.4 ਮੰਨਜੂਰ ਸੁਦਾ ਕਰਜੇ ਦੀ ਹੱਦ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੇਣੀ ਵੰਡ	ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਨਹੀਂ ਮਿਲੀਆ।
1.5 ਕੰਮਕਾਰ ਦਾ ਖੇਤਰ	ਸ਼ਾਬਕਾ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਅਨੁਸਾਰ ਮੋਹਾਲੀ (ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ)
1.6 ਮੌਜੂਦਾ ਪੜਤਾਲ ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਮਿਤੀ ਪੜਤਾਲ	01/04/2023 ਤੋਂ 31/03/2024 ਮਿਤੀ ਪੜਤਾਲ 13/03/2025
1.7 ਮੌਜੂਦਾ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਅਹੁਦਾ	ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਸੈਣੀ, ਨਿਰੀਖਕ ਪੜਤਾਲ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ, ਨਡਿਆਲੀ।
1.8 ਪਿਛਲਾ ਪੜਤਾਲ ਸਮਾਂ, ਪੜਤਾਲ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਪੜਤਾਲਕਾਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਪਿਛਲੀ ਪੜਤਾਲ 01/04/2022 ਤੋਂ 31/03/2023 ਤੱਕ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਸੈਣੀ, ਨ.ਪ. ਸ.ਸ. ਨਡਿਆਲੀ ਵੱਲੋ ਮਿਤੀ 20/03/2024 ਨੂੰ ਕੀਤੀ।
2. ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ :	
2.1 ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਸਹਿਕਾਰੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਹਰ ਪੰਜ ਸਾਲ ਬਾਅਦ ਨਵੀ ਕਮੇਟੀ ਚੁਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ?	ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਚੋਣ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਪਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਸਫਾ ਨੰ 60 ਮਿਤੀ 23-07-2023 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਿਰਕ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਚੋਣ ਕਰਵਾਏ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਨਾਮਜਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਦੋ ਮੈਬਰਾਂ (ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੰਧੇਰ) ਵੱਲੋ ਅਹੁਦਾ ਛੱਡ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ, ਇਹ ਮਤਾ ਨਰੀਖਕ ਅਰਬਨ 3 ਮੋਹਾਲੀ ਵੱਲੋ ਤਸਦੀਕ ਹੈ ਅਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਸਫਾ ਨੰ 61 ਮਿਤੀ 09-09-2023 ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਅਹੁਦਿਆ ਦੀ ਮੁੜ ਤੋਂ ਵੰਡ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਪਰ ਇਨ੍ਹਾਂ ਬਾਬਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅੰਜਡਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ।
2.2 ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਬਾਰੇ ਅੱਗੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰੋਫਰਮਾ (Annexture 'A') ਅਨੁਸਾਰ ਸੂਚੀ ਨੱਥੀ ਕਰੋ ।	ਸੂਚੀ ਨੱਥੀ ਹੈ।
2.3 ਕੀ ਸਭਾ ਵਿਚ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਹੈ ਇਸ ਦੀ ਸਹਿਕਾਰੀ ਐਕਟ ਦੀ ਕਿਸ ਧਾਰਾ ਅਧੀਨ ਨਿਯੁਕਤੀ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਦਾ ਸਮਾਂ ਕਿਸ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਪੁਗਦਾ ਹੈ।	ਪ੍ਰਧਾਨ ਸਭਾ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਹੀ ਹੈ,ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
2.4 ਕੀ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਕ ਵਲੋਂ ਸਭਾ ਵਿਖੇ ਨਿਯੁਕਤੀ ਜਾਂ ਤਨਖਾਹ ਭੱਤੇ ਵਿਚ ਵਾਧੇ, ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਦੀਆਂ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਕੇ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਕੀਤੇ? ਵੇਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ।	ਪ੍ਰਸ਼ਾਸ਼ਕ ਨਹੀਂ ਹੈ।
2.5 ਕੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਲਈ ਲੋੜੀਂਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ?	ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
2.6 ਕੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਹਰ ਪੱਖੋਂ ਠੀਕ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ? ਕੀ ਇਸ ਵਿੱਚਲੇ ਇੰਦਰਾਜਾਂ ਨੂੰ ਕੱਟਿਆ ਜਾਂ ਮਿਟਾਇਆ ਜਾਂ ਉਹਨਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ ਤਾਂ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ? ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਠੀਕ ਤਾਂ ਰੱਖੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਪਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਕਿਤਾਬ ਕਾਰਵਾਈ ਤੇ ਖਾਲੀ ਥਾਂ ਹਨ । ਮਾਣਯੋਗ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ ਰਸਸ /ਹਾਊਸਿੰਗ/ਨ.ਹ.1/ਯੂਨਾਈਟਿਡ/697 ਮਿਤੀ 22-10-08 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ Concerned ARCS/Govt. Nominee ਦੁਆਰਾ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੀਟਿੰਗਾ ਵਿੱਚ ਸਾਮਲ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਥਨ/ਸੂਚਨਾ ਆਦਿ ਦਰਜ ਨਹੀ ਹਨ ।
2.7 ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਫਾਇਲ ਮੁਕੰਮਲ ਹੈ? ਕੀ ਇਸ ਵਿੱਚ ਨਿਯਮ, ਰਜਿਸਟਰੀ ਦਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ, ਰਜਿਸਟਰੀ ਸ਼ੁਦਾ ਨਿਯਮ / ਉਪ ਨਿਯਮ, ਦੂਸਰੀਆਂ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸੇਦਾਰੀ ਦੇ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ ਪਿਛਲੇ ਦਸ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਸਲਾਨਾ ਖਾਤੇ ਮੌਜੂਦ ਹਨ?	ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਅਜਿਹੀ ਫਾਇਲ ਆਡਿਟ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ।
2.8 ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਲਈ ਵੱਖਰੀ ਫਾਇਲ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਹੈ? ਅਤੇ ਕੀ ਇਸ ਵਿਚ ਪਿਛਲੇ ਦਸ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਮੌਜੂਦ ਹਨ?	ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਨੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਲਈ ਵੱਖਰੀ ਫਾਇਲ ਰੱਖੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਪਰ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਸਿਰਫ 2022-23 ਦਾ ਹੀ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
2.9 ਕੀ ਪਿਛਲੇ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ 'ਤੇ ਅਮਲ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਕਿਹੜੀਆਂ ਗੱਲਾਂ ਅੱਖੋਂ ਉਹਲੇ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ? ਪਿਛਲੇ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਮੁੱਖ ਅੰਸ਼ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਦੀ ਸਾਲਵਾਰ ਸੂਚੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਪਿਛਲੇ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਤੇ ਕਿਸੇ ਪ੍ਰਕਾਰ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਦਾ ਲਿਖਤੀ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ
2.10 ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਬਕਾਇਦਾ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ? ਕੀ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਨੋਟ ਫਾਇਲ ਲੱਗੀ ਹੋਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਨੋਟ ਇਸ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਹਨ?	ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਨੋਟ ਫਾਇਲ ਨਹੀਂ ਦਿਖਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਨੋਟ ਵੀ ਨਹੀਂ ਦਿਖਾਏ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇੰਸਪੈਕਸ਼ਨ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਕਥਨ ਦਰਜ ਹਨ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਦੇ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਸਾ ਪੜਤਾਲ ਸਭਾ ਦੀ ਕੋਈ ਇਨਸਪੈਕਸ਼ਨ

	ਨਹੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀਜ ਐਕਟ 1961 ਦੇ ਸੈਕਸਨ 49 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਰਸਸ/ਨਿਰੀਖਕ /ਆਡਿਟ/115/42-ਏ/ ਮਿਤੀ 8-5-2014 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਵੱਲੋ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਨਿਗਰਾਨ ਨਹਿਕਮੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਲੋ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਦੀ ਇੰਸਪੈਕਸਨ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਜੋ ਐਕਟ ਦੀ ਉਲਘਣਾ ਹੈ।
3. ਹਿੱਸਾ-ਪੂੰਜੀ :	
3.1 ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂ ਵਿੱਚ : ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ : ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਅੰਤ ਵਿੱਚ :	ਮੁੱਢਲਾ ਬਕਾਇਆ : 99500.00 (ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ) ਜਮ੍ਹਾਂ/ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ : 0.00 ਵਾਪਸੀ/ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ : 0.00 ਅੰਤਿਮ ਬਕਾਇਆ : 99500.00 (ਸਾਬਕਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੀ, ਪਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੂਚੀ ਨਾਲ 600/- ਰੁ ਦਾ ਸਾਬਕਾ ਫਰਕ ਹੈ, ਇਸ ਫਰਕ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਸ ਦੋਰਾਨ ਸ਼ੇਅਰ ਵਾਪਸੀ/ਜਮ੍ਹਾਂ/ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਦੇ ਇੰਦਰਾਜ ਆਮਦਨ ਖਰਚ/ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ)
ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਗਿਣਤੀ: ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਸ਼ੁਰੂ ਵਿੱਚ ਗਿਣਤੀ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਦਾਖਲੇ/ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਮਾਪਤੀ/ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਅੰਤ ਵਿਚ ਗਿਣਤੀ	199 (ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ) 08 08 199 (ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਹਿੱਸੇ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਸਬੰਧੀ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਦਰਜ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਪਰ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਪਰ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਤਬਦੀਲ ਸੂਚੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸ ਅਨੁਸਾਰ 8 ਮੈਬਰਾਂ ਨੇ ਅਪਣੇ ਹਿੱਸੇ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੇ ਹਨ ਪਰ ਹਿੱਸੇ ਤਬਦੀਲੀ ਦੀਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ ਆਮਦਨ ਖਰਚ/ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ । ਮੈਬਰਾਂ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਸੰਬਧੀ ਸਿਰਫ ਇੱਕ ਮੈਬਰ ਸਬੰਧੀ ਹੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਮਤਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਬਾਕੀ 7 ਮੈਬਰਾਂ ਸਬੰਧੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਮਤਾ ਦਰਜ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ ਰਸਸ/ਹਾਊਸਿੰਗ /ਨ.ਹ.1/ਯੂਨਾਈਟਿਡ/697 ਮਿਤੀ 22-10-08 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਬਰਸ਼ਿਪ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਸੰਬਧੀ ਲਈ ਗਈ ਮੰਜੂਰੀ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਸਭਾ ਦੇ ਉਪਨਿਯਮ 12 (VI) ਅਨੁਸਾਰ ਮੈਬਰਾਂ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਸਮੇ Declaration of cessation ਜਾਰੀ ਕਰਵਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸਾਲ ਦੋਰਾਨ ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਹੋਏ ਮੈਬਰਾ ਦੀਆਂ ਫਾਇਲਾ ਪੜਤਾਲ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਇਆ, ਤਸਦੀਕ ਨਹੀ ਹੋ ਸਕੀਆ । ਨਵੇ ਦਾਖਲ ਹੋਏ ਮੈਂਬਰਾਂ ਤੋਂ ਦਾਖਲਾ ਫੀਸ ਲਏ ਗਏ ਹੋਣ ਦਾ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ । ਟ੍ਰਾਸਫਰ ਹੋਏ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਕੋਈ ਇੰਦਰਾਜ ਸਭਾ ਦੀ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ/ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਖਾਤੇ/ ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਪਾਇਆ ਗਿਆ । ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਤਾਂ ਜੋ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ।
3.2 ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਕੀ ਕੀਮਤ ਹੈ, ਸੂਚੀ ਹਿੱਸਾ ਮੈਬਰਾਂ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਰਜਿਸਟਰ ਹਿੱਸਾ ਮੈਬਰਾਂ, ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਅਤੇ ਬੈਲੰਸ ਸ਼ੀਟ ਨਾਲ ਕਰੋ, ਅਤੇ ਪੜਤਾਲ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ। ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਪਾਏ ਗਏ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਸੰਖੇਪ ਨੋਟ ਲਿਖੋ।	1. ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਸਿਰਫ ਮੈਬਰਾਂ ਸੂਚੀ ਹੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ ਸੂਚੀ ਦਾ ਚਿੱਠੇ ਨਾਲ 600/- ਰੁ ਦਾ ਸਾਬਕਾ ਫਰਕ ਹੈ ਇਸ ਫਰਕ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ । ਮੈਬਰਾਂ ਸੂਚੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇੱਕ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਮੁੱਲ 500/ ਰੁ ਹੈ ਪਰ ਸੂਚੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ 82 ਅਤੇ 90 ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਮੁਲ 100/- ਰੁ ਅਤੇ ਲੜੀ ਨੰ 74 ਅਤੇ 76 ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦਾ ਮੁਲ 600/- ਰੁ ਹੈ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਰਜਿਸਟਰ ਮੈਬਰਾਂ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਨੱਥੀ ਸੂੱਚੀ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੀ। 2. ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ 'ਸਾਬਕਾ ਸਮੇ 312 ਮੈਂਬਰਾ ਦੀ ਮੈਬਰਸ਼ਿਪ ਨੂੰ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਪੂਰੀ ਨਾ ਹੋਣ ਕਰਕੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਰਕਮ ਨੂੰ ਸੰਡਰੀ ਅਕਾਉਂਟ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਬੈਂਕ ਖਾਤਿਆ ਵਿੱਚ ਫਰਕ ਹੋਣ ਕਾਰਣ ਇਨ੍ਹਾਂ 312 ਮੈਬਰਾ ਦੀ ਮੈਬਰਸ਼ਿਪ ਨੂੰ ਸੰਡਰੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤਾ ਜਾਣਾ ਸਹੀ ਨਹੀ ਠਹਿਰਾਇਆ ਜਾ ਸਕਦਾ, ਸਭਾ ਵੱਲੇ ਇਨ੍ਹਾਂ 312 ਮੈਬਰਾ ਦੀ ਸੂਚੀ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਦੇਣਯੋਗ ਸਾਇਡ ਖੜਦੇ Sundry account 327915/- ਰੁ, ML Basra 32300/-ਰੁ, Deposit Previous 28750/-ਰੁ ਅਤੇ Deposit

	Non Members 572/- ਰੁ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੂਚੀ/ ਰਿਕਾਰਡ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਜਿਸ ਕਾਰਣ ਇਨ੍ਹਾ ਮੈਬਰਾ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਮੈਬਰਾਂ ਬਣਨ ਸਮੇਂ ਪੂਰੇ ਸਨ ਜਾ ਨਹੀਂ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੈਂਬਰਾ ਦੀ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਨੂੰ ਸੰਡਰੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕਰਨ ਤੇ ਪਹਿਲਾਂ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੈਬਰਾ ਨੂੰ ਲਿਖੇ ਗਏ ਪੱਤਰਾਂ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ ਸਬੰਧੀ ਵੀ ਆਡਿਟ ਦੇਰਾਨ ਕੋਈ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਗਈ। ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਤਾਂ ਜੋ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ। 3. ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮੈਬਰ ਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਕੁੱਝ ਮੈਬਰਸ਼ਿਪ ਨੰਬਰਾਂ ਉੱਤੇ ਦੋ ਮੈਬਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਦਰਜ ਹਨ ਪਰ ਮੈਬਰ ਰਜਿਸਟਰ ਅਤੇ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਰਜਿਸਟਰ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਇਸ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਮੈਬਰਾਂ ਦੇ ਹਿੱਸੇ ਦੇ ਅਨੁਪਾਤ ਅਤੇ ਐਸੋਸੀਏਟ ਮੈਂਬਰ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਤਾਂ ਜੋ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ।
3.3 ਕੀ ਮੈਬਰਾਂ ਦਾ ਰਜਿਸਟਰ ਹਰ ਪੱਖ ਤੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਹੈ? ਕੀ ਇਸ ਵਿੱਚ ਦਾਖਲ ਕਰਨ ਅਤੇ ਖਾਰਜ ਕਰਨ ਦੀਆ ਮਿਤੀਆਂ, ਨਾਮਜ਼ਦ ਵਿਆਕਤੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵੇਰਵੇ ਠੀਕ ਦਰਜ ਹਨ? ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਮੈਬਰ ਰਜਿਸਟਰ ਆਡਿਟ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸਿਰਫ ਮੈਬਰਾਂ ਸੂਚੀ ਹੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ।
3.4 ਕੀ ਸਭਾ ਹਰ ਸਾਲ ਲਾਭ ਅੰਸ਼ ਵੰਡ ਰਹੀ ਹੈ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? ਪਿਛਲੇ ਲਾਭ ਅੰਸ਼ ਦੀ ਦਰ ਦਰਜ ਕਰੋ?	ਸਭਾ ਨੇ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੇਰਾਨ ਕੋਈ ਲਾਭ ਅੰਸ ਨਹੀ ਵੰਡਿਆ ਹੈ।
3.5 ਜੇ ਸਭਾ ਵਿਖੇ ਸਰਕਾਰੀ ਪੂੰਜੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਵਿਚ ਕੀ ਨਾਮੀਟੇਟਿਡ ਮੈਂਬਰ ਹਨ ਅਤੇ ਕੀ ਸਭਾ ਦੀ ਇਕੱਤਰਤਾ ਵਿੱਚ ਹਾਜਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਕਿ ਨਹੀਂ?	ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
3.6 ਕੀ ਸਰਕਾਰ ਵਲੋ ਦਿੱਤੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਸਬੰਧੀ ਵਿੱਤ ਵਿਭਾਗ ਦੀਆਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕੀ ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਕਿਸ਼ਤ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਨਿਯਮਾਂ ਅਧੀਨ ਹੁੰਦੀ ਹੈ? ਕੀ ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਤੇ ਡਿਵੀਡੈਂਡ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ?	ਸਰਕਾਰੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਨਹੀਂ ਹੈ।
4. ਅਮਾਨਤਾਂ ਅਤੇ ਫੰਡਜ :	
4.1 ਕੀ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਮਿਆਦੀ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਮਾਨਤਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹਨ? ਇਹਨਾਂ ਅਮਾਨਤਾਂ ਉੱਪਰ ਕਿਸ ਦਰ ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ?	ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਮਿਆਦੀ ਅਮਾਨਤਾਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਹੀਂ ਹਨ, ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ Deposit Previous 28750/- ਅਤੇ Deposit Non Members 572/- ਰੁ ਸਬਕਾ ਹੀ ਖੜਦਾ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੂਚੀ/ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਹੋ ਸਕੀ। ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਨੇ ਅਮਾਨਤਾ ਤੇ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਨਹੀ ਦਿੱਤਾ।
4.2 ਕੀ ਅਮਾਨਤਾਂ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਲਈ ਰਸੀਦਾਂ ਜਾਂ ਚੈੱਕਾਂ ਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਆਕਤੀਆਂ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੇ ਉਪ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਆਗਿਆ ਹੈ? ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬਕਾਇਦਾ ਤੌਰ ਤੇ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ?	ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਕੋਈ ਅਮਾਨਤ ਵਾਪਸੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ।
4.3 ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਰਾਖਵਾਂ ਫੰਡ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ? ਕੀ ਰਿਜਰਵ ਫੰਡ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਵੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ.ਹੈ ਜਾਂ ਸਭਾ ਦੀ ਵਰਤੋ ਵਿੱਚ ਹੈ? ਕੀ ਦੂਸਰੇ ਜਰੂਰੀ ਫੰਡਸ ਦਾ ਉਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਘਸਾਈ ਫੰਡ, ਐਜੂਕੇਸ਼ਨ ਫੰਡ ਆਦਿ।	ਸਭਾ ਦੇ ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਜਰਵ ਫੰਡ 74602/- ਅਤੇ ਘਸਾਈ ਫੰਡ 43612/- ਰੁ ਸਬਕਾ ਹੀ ਖੜਦੇ ਹਨ, ਜੋ ਸਭਾ ਦੀ ਵਰਤੋ ਵਿੱਚ ਹੀ ਹੈ।
4.4 ਸਭਾ ਨੇ ਕਿਹੜੇ ਕਿਹੜੇ ਫੰਡ ਸਥਾਪਤ ਕੀਤੇ ਹੋਏ ਹਨ? ਕੀ ਉਹ ਬਕਾਇਦਾ ਅਤੇ ਠੀਕ ਹਨ?	ਸਭਾ ਦੇ ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਜਰਵ ਫੰਡ ਅਤੇ ਘਸਾਈ ਫੰਡ ਹੀ ਕਾਇਮ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ।
5. ਸਭਾਵਾਂ ਜੋ ਹਾਊਸਫੈੱਡ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲੈ ਕੇ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕਰਜਾ ਦਿੰਦੀਆਂ ਹਨ:	
5. ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਜੇ : 5.1 ਕੀ ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਬਰਾਂ ਨੇ ਮਕਾਨ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਹਾਊਸਫੈਡ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਹਾਂ ਤਾਂ ਅੱਗੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਫੋਰਮਾ (Annexture 'B') ਅਨੁਸਾਰ ਸੂਚੀ ਨੱਥੀ ਕਰੋ ਅਤੇ Annexture 'B' ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਰਕਮਾਂ ਦਾ ਸਭਾ ਦੇ ਸਬੰਧਿਤ ਰਿਕਾਰਡ, ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਸੀਦਾਂ / ਰਿਕਵਰੀ ਅਨੈਕਸਚਰ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜੇ ਦੇ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪੱਤਰਾਂ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰਕੇ ਪਾਏ ਗਏ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟ ਲਿਖੋ।	ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀ ਮੈਬਰ ਨਹੀ ਹੈ, ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਨੇ ਹਾਊਸਫੈਡ ਨਾਲ ਲੈਣ-ਦੈਣ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸਭਾ ਵੱਲੇ ਹਾਊਸਫੈਡ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਲਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਰਕਮ ਖੜਦੀ ਹੈ,
5.2 ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਅਡਵਾਸ ਰਿਕਵਰੀ ਹਾਊਸਫੈਡ ਨੂੰ ਭੇਜੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ? ਕੀ ਅਡਵਾਂਸ ਰਿਕਵਰੀ ਰਜਿਸਟਰ ਲਗਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਚੈੱਕ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ---------
5.3 ਕੀ ਹਾਊਸਫੈਡ ਨੂੰ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਵਿੱਚੋਂ ਹੀ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਂਦੀਆਂ ਹਨ? ਜੇਕਰ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਰਨਣ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ---------

5.4 ਕੀ ਮੁਤ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ? ਕੋਈ ਪੀਨਲ ਵਿਆਜ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ---------
5.5 ਦੇਣਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਚੈਕਿੰਗ ਕਰੋ, ਕੀ ਦੇਣਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਪਰਵੀਜਨ ਠੀਕ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ?	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ---------
6. ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਕਰਜੇ :	
6.1 ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਜੋ ਕਰਜੇ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜਾ ਕੇਸਾਂ ਦੀਆਂ ਪੜ੍ਹਤਾਂ ਸਭਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਮੌਜੂਦ ਹਨ, ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਮੈਂਬਰਾ ਨੂੰ ਕਰਜਾ ਦੇਣ ਦਾ ਕੰਮ ਨਹੀ ਕਰਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਰਕਮ ਖੜਦੀ ਹੈ।
6.2 ਕੀ ਕਰਜਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਮੈਬਰਾਂ ਤੋਂ ਲਏ ਗਏ ਸਾਰੇ ਦਸਤਾਵੇਜ ਕਰਜ਼ਾ ਪਾਲਸੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਹਨ ਅਤੇ ਹਰ ਪੱਖੋ ਮੁਕੰਮਲ ਹਨ, ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀਆਂ ਫਾਈਲਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਕਰਜਾ ਪਾਲਸੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.3 ਕੀ ਹਾਊਸਫੈੱਡ ਹਿੱਤ ਰਹਿਣ ਭੂਮੀ ਦਾ ਰਪਟ ਇੰਤਕਾਲ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਰੋਜਨਾਮਚੇ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪਟਵਾਰੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਸਬੰਧਿਤ ਫਾਇਲਾਂ ਵਿੱਚ ਨੱਥੀ ਹੈ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.4 ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਹਾਊਸਫੈੱਡ ਹਿੱਤ ਰਹਿਣ ਭੂਮੀ ਦਾ ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚੋ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਪ੍ਰੀਖਣ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਕਰਜਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਰਹੇ?	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.5 ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕਰਜਿਆਂ ਸਬੰਧੀ ਯੋਗ ਵਰਤੋਂ ਸਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸਮੇਂ ਅਧੀਨ ਲਏ ਗਏ ਹਨ? ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀ ਕੁਵਰਤੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੀ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.6 ਕੀ ਸਮੂਹ ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਪਾਸ ਬੁੱਕਾਂ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਕਰਜਾ ਪੁਸ਼ਟੀ ਪੱਤਰ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ?	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.7 ਕੀ ਕਿਸ਼ਤਬੰਦੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਬਰਾਂ ਤੋ ਅਸਲ ਰਕਮ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕਿਸ਼ਤਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਵੇਰਵੇ ਦਿਓ :- ਪਿਛਲਾ ਬਕਾਇਆਂ :, ਚਾਲੂ ਮੰਗ :, ਕੁੱਲ ਵਸੂਲੀ:, ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ :	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.8 ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਬਾਕੀਦਾਰਾਂ / ਡਿਫਾਲਟਰਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁਧ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.9 ਸਭਾ ਦੇ ਡੁੱਬੇ ਅਤੇ ਸ਼ੱਕੀਆ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀ ਸੂਚੀ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.10 ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰਜੇ ਤੇ ਲੈਣਯੋਗ ਵਿਆਜ ਦੀ ਪਰਵੀਜਨ ਠੀਕ ਪਾਈ ਗਈ ਹੈ ਇਸ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਕਿਸ਼ਤਬੰਦੀ ਨਾਲ ਕਰੋ? ਘੱਟੋ ਘੱਟ 10% ਖਾਤਿਆਂ ਦਾ ਵਿਆਜ ਚੈੱਕ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.11 ਕੀ ਸਭਾ ਵੱਲੋਂ ਜਾਰੀ ਕਰਜਿਆਂ ਦੇ ਖਾਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੈਨੇਜਰ ਹਾਊਸਫੈਡ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਂਦੇ ਹਨ? ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਵੱਖ ਵੱਖ ਸਮੇਂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮਿਲਾਨ ਦੀਆਂ ਮਿਲਾਨ ਸੂਚੀਆਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.12 ਕੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਕਰਜਿਆਂ ਦੀਆਂ ਬੈਲੰਸ ਬੁੱਕ/ਸੂਚੀਆਂ ਅੱਗੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਪ੍ਰਫਾਰਮਾਂ (Annexture 'C') ਅਨੁਸਾਰ ਮੁਕੰਮਲ ਹਨ ਅਤੇ ਜਨਰਲ ਲੈਜਰ ਨਾਲ ਮੇਲ ਖਾਦੀਆਂ ਹਨ , ਚੈਕ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
6.13 ਜੇਕਰ ਕਿਸੇ ਕਰਜਦਾਰ ਦੀ ਮੌਤ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਸਭਾ ਦੇ ਉਸ ਦੇ ਮੁਆਵਜੇ ਸਬੰਧੀ ਕੇਸ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਕੇ ਹਾਊਸਫੈਡ ਨੂੰ ਭੇਜ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕੋਈ ਕਲੇਮ ਬਕਾਇਆ ਤਾਂ ਨਹੀਂ। ਨਾ ਮੰਨਜੂਰ ਕੇਸਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਕਾਰਨਾਂ ਸਾਹਿਤ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਉਪਰੋਕਤ ਹੀ।
7. ਸਭਾਵਾਂ ਜੋ ਆਪਣੇ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਜਮੀਨ ਖਰੀਦ ਕੇ ਪਲਾਟ ਜਾਂ ਮਕਾਨ ਅਲਾਟ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ :	
7. ਜਮੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ : 7.1 ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਮਕਾਨ / ਫਲੈਟ ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਜਮੀਨ ਆਪ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਹੈ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰੀ ਏਜੰਸੀ ਭਾਵ ਪੁੱਡਾ ਜਾਂ ਇੰਪਰੂਵਮੈਂਟ ਟਰੱਸਟ ਤੋਂ ਅਲਾਟ ਹੋਈ ਹੈ। ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ ਚੈਕ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਕੀ ਇਹ ਠੀਕ ਅਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹਨ?	ਸਾਬਕਾ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਨੇ ਜਮੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਕੀਤੀ ਹੋਈ ਹੈ, ਸਾਬਕਾ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਹੀ ਸਭਾ ਦਾ ਗਮਾਡਾ ਨਾਲ ਸੁਪਰੀਮ ਕੋਰਟ ਵਿੱਚ ਕੇਸ ਚਲਦਾ ਸੀ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਮੁਤਾਬਕ ਗਮਾਡਾ ਨੇ ਜਮੀਨ ਸਭਾ ਨੂੰ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ ਪਰ ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੜਤਾਲ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨ ਉਪਰ ਫਲੈਟਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ABS ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ ਅਤੇ ABS Builder and Promoters LLP ਨਾਲ ਹੋਇਆ Joint Development Agreement ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ/ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਸ਼ ਲਈ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ Builder ਵਿੱਚਕਾਰ ਹੋਏ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਨੂੰ ਸਹੀ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਏ ਹੋਣਾ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ।
7.2 ਮੈਬਰਾਂ ਵਲੋਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦਾ ਉਚਿੱਤ ਰਿਕਾਰਡ	ਸਭਾ ਦੇ ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ 9791200/- ਰੁ ਹੈ ਜੋ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਖੜਦਾ

...ਆ ਗਿਆ ਹੈ? ਜਾਰੀ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਰਸੀਦਾਂ ਦਾ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ ਅਤੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਹੈ, ਪਰ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੂਚੀ ਨਾਲ 500/- ਰੁ ਦਾ ਫਰਕ ਹੈ, ਇਸ ਫਰਕ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ, ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮਾ ਸਬੰਧੀ ਰਸੀਦਾ ਅਤੇ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤੇ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਹੋ ਸਕੀ।
7.3 ਕੀ ਮੈਬਰਾਂ ਵਲੋਂ ਜਮੀਨ ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਸਬੰਧਿਤ ਅਲਾਟੀ ਏਜੰਸੀ ਪਾਸ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਭਾ ਡਿਫਾਲਟਰ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਅਤੇ ਕੋਈ ਪੀਨਲ ਵਿਆਜ ਤਾਂ ਅਦਾ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨ ਦੀ ਖਰੀਦ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਅਦਾਇਗੀ ਬਕਾਇਆ ਨਹੀ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਹੋਰ ਰਿਕਾਰਡ/ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਨਾ ਹੀ ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਰਕਮ ਖੜਦੀ ਹੈ।
7.4 ਕੀ ਮੈਬਰਾਂ ਵਲੋ ਸਭਾ ਨੂੰ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਕਿਸ਼ਤਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪਾਈਆ ਗਈਆਂ ਊਣਤਈਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿਓ।	ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਰਕਮ ਬਕਾਇਆ ਨਹੀ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਹੋਰ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਨਾ ਹੀ ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਰਕਮ ਖੜਦੀ ਹੈ।
7.5 ਕੀ ਪਲਾਟ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸਭਾ ਜਾਂ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਮਿਉਸੀਪਲ ਕਮੇਟੀ / ਮਾਲ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਮੰਨਜੂਰ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ?	ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਜਮੀਨ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸਭਾ ਦੇ ਨਾਮ ਹਨ ਪਰ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ/ ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ, ਇਸ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ।
7.6 ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ, ਸੰਸਥਾ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਤੋਂ ਕਰਜਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿਓ।	31-03-2024 ਦੇ ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਦਾ ਕੋਆਪਰੇਟਿਵ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਬੈਂਕ, ਸੰਸਥਾ ਜਾ ਸਰਕਾਰ ਤੋ ਕੋਈ ਕਰਜਾ ਨਹੀ ਖੜਦਾ ਹੈ।
8. ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਅਲਾਟਮੈਂਟ :	
8.1 ਮਕਾਨਾਂ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਪਲਾਟ ਸਭਾ ਦੇ ਨਾਂ ਹਨ ਜਾਂ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ? ਜੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਹਨ ਤਾਂ ਕੀ ਇਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਸਭਾ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਲਈ ਰਹਿਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ?	ਸਾਬਕ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ 39 ਮਿਤੀ 12-05-2021 ਉਤੇ ਦਰਜ ਮਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਜਮੀਨ ਦੇ ਬਦਲੇ ਸਭਾ ਦੇ ਮੈਬਰਾ ਨੂੰ ਫਲੇਟ ਦੇਣ ਸਬੰਧੀ ABS Builder and Promoters LLP ਨਾਲ ਇੱਕ Joint Development Agreement ਹੋਇਆ ਸੀ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਉਕਤ ਬਿਲਡਰ ਨੂੰ ਕਿਸ ਅਧਾਰ ਤੇ Joint Development Agreement ਲਈ ਚੁਣਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਬਾਬਤ ਟੈਂਡਰ/ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ, ਮੰਗਣ ਵੇਲੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ, ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਟੈਂਡਰ/ਕੁਟੇਸ਼ਨਾਂ, ਚੋਣ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਆਦਿ ਦਾ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਵਿੱਚ ਇਸ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦਾ ਵੇਰਵਾ, ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਦੀ ਕੀਮਤ, ਫਲੈਟ ਉਸਾਰੀ ਦੀ ਕੀਮਤ ਆਦਿ ਵੇਰਵੇ ਸਹਿਤ ਕੋਈ ਮਤਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਨਹੀਂ ਪਾਇਆ ਗਿਆ । ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਜਮੀਨ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ ਅਤੇ ABS Builder and Promoters LLP ਨਾਲ ਹੋਇਆ Joint Development Agreement ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ/ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ । ਇਸ਼ ਲਈ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਅਤੇ Builder ਵਿੱਚਕਾਰ ਹੋਏ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਨੂੰ ਸਹੀ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਏ ਹੋਣਾ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ । ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ 39 ਮਿਤੀ 12-05-2021 ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਉਕਤ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਦਾ ਅਧਾਰ ਮਾਣਯੋਗ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾ, ਪੰਜਾਬ, ਜੀ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ RCS/Housing/4064 ਮਿਤੀ 26-04-2021 ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਪਰ ਇਹ ਪੱਤਰ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ Builder ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਐਗਰੀਮੈਂਟ ਦੋਰਾਨ ਸਰਕਾਰੀ ਨੁਮਾਇੰਦਾ ਹਾਜਰ ਹੋਣ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਪਹਿਲ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਧਿਆਨ ਦੇਣ ਤਾਂ ਜੋ ਮੈਬਰਾਂ ਨੂੰ ਕੋਈ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਨਾ ਹੋਵੇ।
8.2 ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਨਕਸ਼ਾ ਆਰਚੀਟੈਕਟਰ ਤੋਂ ਤਿਆਰ ਕਰਵਾਇਆ ਹੈ ਅਤੇ. ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਥਾਰਿਟੀ ਤੋਂ ਬਕਾਇਦਾ ਪਾਸ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੰਖੇਪ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
8.3ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਇਮਾਰਤ ਖਾਤਾ (ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਕਾਉਂਟ) ਵੱਖਰਾ ਰੱਖਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਇਸ ਫੰਡ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਤਨੀ ਰਕਮ ਕਿਸ ਕੰਮ ਉੱਤੇ ਖਰਚ ਹੋਈ? ਕੀ ਉਸਾਰੀ ਦੇ ਟਾਕਰੇ ਵਿੱਚ ਖਰਚ ਯੋਗ ਸੀ?	ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਬਿਲਡਿੰਗ ਫੰਡ ਨਹੀ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਕੋਈ ਫੰਡ ਖਰਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ।
8.4 ਕੀ ਉਸਾਰੀ ਲਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਮਟੀਰੀਅਲ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਆਪਣੀ ਪੱਧਰ ਤੇ ਖਰੀਦੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ? ਕੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੁਟੇਸ਼ਨਾ / ਟੈਂਡਰ ਮੰਗੇ ਗਏ ਸਨ ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸਟਾਕ ਰਜਿਸਟਰ ਮੁਕੰਮਲ ਅਤੇ ਠੀਕ ਹੈ?	ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੋਈ ਕੰਮ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ
8.5 ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਉਸਾਰੀ ਦੀਆਂ ਜਿਤਨੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਖਰੀਦੀਆਂ ਗਈਆਂ, ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਖਰੀਦਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜ਼ੂਰੀ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। ਨਤੀਜਾ ਪੜਤਾਲ ਦਰਜ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.6 ਕੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਮਕਾਨਵਾਰ ਜਾਂ ਕੰਮ ਵਾਰ ਅੱਡ ਅੱਡ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਮਟੀਰੀਅਲ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਨੇ ਸਮੇਂ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰਾਂ ਨੇ ਸਮੁੱਚੇ ਤੌਰ ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਹੈ?	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.7 ਕੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਬੰਧੀ ਮਿਣਤੀ ਕਿਤਾਬ (ਮਈਅਰ ਮੈਂਟ ਬੁੱਕ	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------

...ਟਾ. ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਨੂੰ ਟੈਲਨੀਕਲ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਤਸਦੀਕ ਕਰਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ?	
8.8 ਜੇ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਠੇਕੇ ਤੇ ਹੈ ਤਾਂ ਕਿ ਰਨਿੰਗ ਬਿੱਲ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਨਾਲ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ?	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.9 ਕੀ ਠੇਕਦਾਰ ਵਲੋਂ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਮੁਕੰਮਲ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਜੇ ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਕੀ ਬਣਦਾ ਜੁਰਮਾਨਾਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.10 ਕੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਮੁਤਾਬਿਕ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੁੱਲ ਖਰਚਾ ਮਿੱਥੀ ਹੱਦ ਅੰਦਰ ਹੀ ਹੈ? ਜੇਕਰ ਖਰਚਾ ਮਿੱਥੀ ਹੱਦ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੋਇਆ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਤੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲਈ ਗਈ ਹੈ? ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.11 ਜੇ ਸਭਾ ਉਸਾਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਆਪ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ ਤਾਂ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਦੀ ਹਾਜਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਦੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਦਾ ਯੋਗ ਪ੍ਰਬੰਧ ਹੈ? ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.12.ਕੀ ਚਿੱਠਾ (ਬੈਲੈਂਸ ਸ਼ੀਟ) ਬਨਾਉਣ ਲਈ ਹੱਥਲੇ ਸਟਾਕ ਦੀ ਕੀਮਤ, ਖਰੀਦ ਕੀਮਤ ਜਾਂ ਬਜ਼ਾਰੀ ਕੀਮਤ ਜੋ ਵੀ ਘੱਟ ਹੋਵੇ ਉਸ ਅਨੁਸਾਰ ਲਾਈ ਗਈ ਹੈ? ਬਕਾਇਆ ਸਟਾਕ ਦੀ ਸੂਚੀ ਲੇਖਾ ਨੋਟ ਨਾਲ ਲਗਾਓ ਅਤੇ ਸਟਾਕ ਰਜਿਸਟਰ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.13 ਕੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਦਾ ਬੀਮਾਂ ਹੋਇਆ ਹੈ? ਜੇ ਹੋਇਆ ਹੇ ਤਾਂ ਕਿ ਬੀਮੇ ਦੀਆ ਸਾਰੀਆਂ ਕਿਸ਼ਤਾਂ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਠੀਕ ਸਮੇਂ ਤੇ ਹੋ ਰਹੀ ਹੈ?	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.14 ਸਭਾ ਨੇ ਕਿਤਨੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੂੰ ਮਕਾਨ ਜਾਂ ਪਲਾਟ ਦੇਣ ਦਾ ਕੰਮ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਅਤੇ ਹੋਰ ਮੈਂਬਰ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅਜੇ ਤੱਕ ਮਕਾਨ ਜਾਂ ਪਲਾਟ ਨਹੀਂ ਮਿਲੇ ਕੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਦਿਵਾਉਣ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਕੀਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ ਹੈ?	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.15 ਕੀ ਸਭਾ ਪਾਸ ਕੋਈ ਅਜਿਹੇ ਮਕਾਨ ਤਿਆਰ ਹੋਏ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਅਲਾਟਮੈਂਟ ਅਜੇ ਤੱਕ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਅਲਾਟ ਕੀਤੇ ਮਕਾਨਾਂ ਵਿੱਚ ਹੋਈਆਂ ਉਣਤਾਈਆਂ ਦਰਜ ਕਰੋ।	----------ਉਪਰੋਕਤ ਅਨੁਸਾਰ----------
8.16 ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋਂ ਮਕਾਨ / ਫਲੈਟ / ਪਲਾਟ ਟਰਾਂਸਫਰ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਮੈਬਰਾਂ ਪਾਸੋ ਲੋੜੀਂਦੀ ਟਰਾਂਸਫਰ ਫੀਸ ਵਸੂਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ?	ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ 8 ਮੈਬਰਾਂ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾ ਤੋਂ 50000/- ਰੁ ਪ੍ਰਤੀ ਕੇਸ ਕੁਲ 400000/-ਰੁ ਟਰਾਸਫਰ ਫੀਸ ਲਈ ਗਈ ਹੈ।
9. ਫਰਨੀਚਰ ਅਤੇ ਫਿਕਸਚਰ :	
9.1 ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਸੁਰੂ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸਟਾਕ ਅਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਫਿਕਸਚਰ ਵਿਚਲੀਆਂ ਚੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਭੌਤਿਕ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ? ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੂਚੀ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਕਰੋ ਅਤੇ ਕੀਤੀ ਪੜਤਾਲ ਦਾ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਅਨੁਸਾਰ ਫਰਨੀਚਰ 43881.38/- ਰੁ ਖੜਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਫਰਨੀਚਰ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੂਚੀ/ਰਜਿਸਟਰ/ਹੋਰ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਭੋਤਿਕ ਪੜਤਾਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ, ਨਰੀਖਰ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਦੇਣ।
9.2 ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੌਰਾਨ ਖਰੀਦ ਕੀਤੇ ਫਰਨੀਚਰ ਅਤੇ ਫਿਕਸਚਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਦਿਉ। ਕੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਲਈ ਗਈ? ਬਿੱਲਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ 16016/- ਰੁ ਫਰਨੀਚਰ ਦੀ ਖਰੀਦ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਪਰ ਇਸ ਬਾਬਤ ਕੁਟੇਸਨਾ/ਬਿੱਲ/ਮੰਜੂਰੀ ਆਦੀ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਸੂਚੀ/ਰਜਿਸਟਰ/ਹੋਰ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਭੋਤਿਕ ਪੜਤਾਲ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਦਵੇ।
10. ਹੱਥਲੀ ਰੋਕੜ, ਬੈਂਕ ਖਾਤੇ ਅਤੇ ਨਿਵੇਸ਼ ਪੂੰਜੀਆਂ:	
10.1 ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ, ਡੇ ਬੁੱਕ ਅਤੇ ਖਾਤੇ (ਲੈਜਰ) ਦੇ ਸਾਰੇ ਇੰਦਰਾਜ਼ਾਂ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ ਅਤੇ ਮਿਲੇ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਵੇਰਵਾ ਦਿਓ।	ਸਭਾ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਕੰਪਿਉਟਰਾਇਜਡ ਹੈ।
10.2ਕੈਸ਼ ਬੁੱਕ ਦੇ ਜੋੜਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰੋ ਅਤੇ ਜੋ ਗਲਤੀਆਂ ਮਿਲੀਆਂ ਉਹਨਾਂ ਸਬੰਧੀ ਨੋਟ ਦਿਓ। ਕੀ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਠੀਕ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ?	ਸਭਾ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਕੰਪਿਉਟਰਾਇਜਡ ਹੈ।
10.3 ਕੀ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਬਕਾਇਆ ਠੀਕ ਕੱਢਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ? ਕੀ ਇਸ ਉੱਤੇ ਖਜਾਨਚੀ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ ਹਨ? ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਉਸ ਦੀ ਗਿਣਤੀ ਕੀਤੀ? ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਰੋਜਾਨਾਂ ਬਕਾਇਆ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਹੀ ਕੱਢਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਸਭਾ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਕੰਪਿਉਟਰਾਇਜਡ ਹੈ।
10.4 ਕੀ ਹੱਥ ਨਗਦੀ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੱਦ ਨਿਸਚਿਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ? ਸਮਾਂ ਪਤਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਬਕਾਇਆ ਹੱਥ ਨਗਦੀ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਸੀਮਾਂ ਤੋ ਵੱਧ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਰਹੀ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।	31/03/2024 ਨੂੰ ਹੱਥ ਨਕਦੀ 1000/- ਹੈ। ਨਕਦੀ ਦੀ ਹੱਦ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
10.5 ਸਭਾ ਦੇ ਬੈਂਕ.ਖਾਤਿਆਂ ਦਾ ਸਭਾ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ। ਪਾਏ ਗਏ ਫਰਕਾਂ ਸਬੰਧੀ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਮਿਲਾਨ ਰਿਪੋਰਟ (ਰਿਕੰਸੀਲੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਮੈਂਟ) ਉੱਪਰ ਟਿੱਪਣੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	1. ਸਭਾ ਦਾ ਸੀ.ਬੀ.ਰੋਪੜ ਬਰਾਚ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿਖੇ ਖਾਤਾ ਹੈ, ਬੈਂਕ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਵਿੰਗ ਖਾਤੇ ਦਾ ਬੈਲਸ ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸ਼ਸੀਟ ਨਾਲੇ 42719/- ਰੁ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਜਿਆਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਦਾ ਅਰਥ ਇਹ ਹੈ ਕਿ ਸਭਾ ਨੇ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹੋਏ 42719/- ਰੁ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਆਪਣੀਆਂ ਪੁਸਤਕਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਸਭਾ ਵਲੋ ਰਿਕੰਸੀਲੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਨਾ ਬਣਾਉਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਨਹੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਕਿ ਇਹ ਰਕਮ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਰਕਮ ਦਾ ਸੰਡਰੀ ਅਕਾਉਂਟ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਸ਼ੇਅਰ

	ਮਨੀ ਉਪਰ ਅਸਰ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਜਾ ਨਹੀ। 2. ਬੈਂਕ ਵੱਲੇ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਬੈਲੰਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਨੁਸਾਰ ਖਾਤਾ ਨੰ 170836007000013 ਵਿੱਚ 50191/- ਰੁ ਜਮ੍ਹਾਂ ਹਨ ਜਿਸ ਦਾ ਇੰਦਰਾਜ ਸਭਾ ਦੀ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਨਹੀ ਹੈ, ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਅਪਣੀ ਐਫ.ਡੀ. ਵਿੱਚ 50191/- ਰੁ ਸਾਬਕਾ ਹੀ ਘੱਟ ਦਿਖਾਏ ਗਏ ਹਨ, ਸਭਾ ਵਲੋ ਰਿਕੰਸੀਲੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਨਾ ਬਣਾਉਣ ਕਾਰਨ ਇਹ ਨਹੀ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਕਿ ਇਹ ਰਕਮ ਮੈਬਰਾਂ ਦੀ ਹੈ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਹ ਦੱਸਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਰਕਮ ਦਾ ਸੰਡਰੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਟਰਾਸਫਰ ਕੀਤੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਦੀ ਸ਼ੇਅਰ ਮਨੀ ਉਪਰ ਅਸਰ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਜਾ ਨਹੀ।
10.6 ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ / ਨਿਵੇਸ਼ ਕੀਤੀਆ ਰਕਮਾਂ ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੇ ਲਾਭ ਦਾ, ਸਬੰਧਿਤ ਰਸੀਦਾਂ ਅਤੇ ਪਾਸ ਬੁੱਕ ਦਾ ਮਿਲਾਨ ਸਭਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਨਾਲ ਕਰਕੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	ਸਭਾ ਵੱਲੇ ਸਿਰਫ ਬੈਂਕ ਖਾਤਿਆ ਸੀ.ਬੀ.ਰੋਪੜ ਵਿੱਚ ਹੀ ਸੇਵਿੰਗ ਅਤੇ ਐਫ.ਡੀ. ਵੱਜੋ ਰਕਮਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਇਆ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉਤੇ ਬੈਂਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਪਤ ਵਿਆਜ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ, ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਨੂੰ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸੇਵਿੰਗ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚੇ ਸਭਾ ਦੀ ਆਮਦਨ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਸਰਪਲਸ ਫੰਡਜ ਨੂੰ ਐ.ਡੀ/ਐਲ.ਟੀ.ਡੀ. ਵਿੱਚ ਨਿਵੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੇਂ ਵਿਚਾਰ ਕਰੇ।
10.7 ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਦੂਸਰੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਤੇ ਰਕਮ ਲਗਾਈ ਹੈ? ਉਸ ਦੇ ਹਿੱਸਾ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਅਤੇ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ ਲਗਾਉਣ ਤੇ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿਉ।	ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਰਕਮ ਨਹੀ ਲਗਾਈ ਗਈ।
10.8 ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਕੋਈ ਪੇਸ਼ਗੀਆਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਹਨ? ਉਹਨਾਂ ਬਾਰੇ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿਉ।	ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਪੇਸ਼ਗੀਆਂ ਨਹੀ ਦਿੱਤੀਆ ਗਇਆ ਹਨ।
11 ਹੋਰ ਲੈਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ :	
ਬੈਲੰਸ਼ਸੀਟ ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਲੈਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਕਰੋ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਰਨਣ ਇਸ ਨਿਰਧਾਰਿਤ ਪ੍ਰੋਫਰਾਮੇ ਦੇ ਪ੍ਰਸ਼ਨਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਹੈ।	ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਅਜਿਹੀ ਕੋਈ ਰਕਮ ਨਹੀ ਖੜਦੀ।
12. ਅਮਲਾ ਅਤੇ ਰਿਕਾਰਡ :	
12.1 ਦਫਤਰ, ਵਰਕਸ਼ਾਪ ਅਤੇ ਟ੍ਰੈਫਿਕ ਅਮਲੇ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਨਿਮਨ ਵੇਰਵੇ ਦਰਸਾਉਂਦੀ ਕੁੱਲ ਗਿਣਤੀ ਦਿੰਦਿਆਂ ਸੂਚੀ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰੋ। ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਪੂਰਨ ਵੇਰਵੇ ਕੇਵਲ ਸਾਲਾਨਾ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਨਾਲ ਦਿੱਤੇ ਜਾਣ:- (1) ਨਾਂ ਅਤੇ ਉਮਰ (2) ਮੱਦ (3) ਯੋਗਤਾਵਾਂ (4) ਕੀ ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਜਾਂ ਗੈਰ-ਮੈਂਬਰ? (5) ਕੀ ਕਿਸੇ ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਰਮਚਾਰੀ ਦਾ ਰਿਸ਼ਤੇਦਾਰ ਹੈ? (6) ਸੇਵਾ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ। (7) ਦਿੱਤੀ ਸਕਿਉਰਟੀਆਂ ਦੀ ਰਕਮ ਅਤੇ ਕਿਸਮ। (8) ਗਰੇਡ ਅਤੇ ਮੌਜੂਦਾ ਤਨਖਾਹ। (9) ਜਮਾਨਤ ਵਿਲੇਖ ਕੌਣ ਧਾਰਨ ਕਰਦਾ ਹੈ? (10) ਕੀ ਸਭਾ ਕੋਲ ਰਸੀਦ ਹੈ ਅਤੇ ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਕਿ ਜਾਮਨ ਅਜੇ ਜਿਉਂਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿ ਬਾਂਡ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੀ ਸਬੰਧੀ ਸਕਿਉਰਟੀ ਦੇ ਤੌਰ ਤੇ ਅਜੇ ਉਪਬੰਧ ਹੈ? ਕੀ ਸਕਿਉਰਟੀ ਦੀ ਨਿਯਤ ਸਮੇਂ ਤੇ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ? ਸਭ ਤੋਂ ਪਿਛੋਂ ਕਦੋਂ ਕੀਤੀ ਗਈ?	ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਮੁਲਾਜਮ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਖਰਚ ਦਰਜ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਰ ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਅਨੁਸਾਰ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਦੇ ਸਭਾ ਨੰ 44 ਮਿਤੀ 20-09-21 ਰਾਹੀ ਸ੍ਰੀ ਨਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੂਰੀ ਜੀ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 20-09-2021 ਤੋਂ ਸਭਾ ਦਾ ਕਰਮਚਾਰੀ ਨਿਯੁਕਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ ਪਰ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਵਿਭਾਗੀ ਮੰਜੂਰੀ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਦਵੇ।
12.2 ਕੀ ਸਭਾ ਦਾ ਪ੍ਰਧਾਨ/ਮੈਨੇਜਰ ਆਨਰੇਰੀ ਹੈ ਜਾਂ ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਹੈ? ਜੇ ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਕੰਮ ਦੇ ਟਾਕਰੇ ਵਿੱਚ ਤਨਖਾਹ ਜਿਆਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਨਹੀਂ ਹੈ? ਜੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੈਨੇਜਰ ਗੈਰ-ਮੈਂਬਰ ਹੈ ਤਾਂ ਕੀ ਉਸ ਨਾਲ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਾਲਸੀ ਲਈ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਹੋਇਆ ਹੈ?	ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੂਚੀ ਅਤੇ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 08-09-2023 ਤੱਕ ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਬਤੇਰ ਸਕੱਤਰ ਸੀ ਅਤੇ ਆਨਰੇਰੀ ਸੀ ਪਰ ਮਿਤੀ 09-09-2023 ਨੂੰ ਅਹੁਦਿਆ ਦੀ ਮੁੜ ਚੋਣ ਸਮੇਂ ਸਕੱਤਰ ਦੀ ਚੋਣ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ।
12.3 ਤਨਖਾਹਦਾਰ ਹੋਰ ਅਮਲਾ ਕਿਤਨਾ ਹੈ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਕੀ ਕੀ ਕਰਤੱਵ ਹਨ? ਕੀ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਕਰਤੱਵਾਂ ਦੀ ਵੰਡ ਕਮੇਟੀ ਦੇ ਬਕਾਇਦਾ ਮਤੇ ਅਧੀਨ ਹੋਈ ਹੈ?	ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਨਹੀ ਮਿਲੀਆ
12.4 ਕੀ ਅਮਲਾ ਕਾਫੀ ਹੈ ਅਤੇ ਉਸ ਦਾ ਕੰਮ ਤਸੱਲੀਬਖਸ਼ ਹੈ?	ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਨਹੀ ਮਿਲੀਆ
12.5 ਸਾਰੇ ਵਾਉਚਰਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰਕੇ ਨਤੀਜਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਵਾਉਚਰ ਪੜਤਾਲ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ, ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
12.6 ਕੀ ਸਭਾ ਵਲੋ ਕਰਮਚਾਰੀਆਂ ਦੀਆਂ ਛੁੱਟੀਆਂ ਦਾ ਬਕਾਇਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਰੱਖਿਆ ਗਿਆ ਹੈ?	ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਨਹੀ ਮਿਲੀਆ
12.7 ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਕਿਤਾਬਾਂ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਲਈ ਉਪ-ਨਿਯਮ ਅਪਨਾਏ ਹੋਏ ਹਨ? ਕਿਤਾਬਾਂ ਕਿਸ ਦੀ ਸੰਭਾਲ ਵਿੱਚ ਹਨ? ਕੀ ਸੰਭਾਲਕਾਰ ਪਾਸੋਂ ਬਕਾਇਦਾ ਰਸੀਦ ਲਈ ਗਈ ਹੈ?	ਅਜਿਹੇ ਨਿਯਮ ਅਪਨਾਉਣ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਸਭਾ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਅਰਸਾ 2022-23 ਮਾਰਚ 2025 ਵਿੱਚ ਆਡਿਟ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਸਭਾ ਦੀ ਕਾਰਵਾਈ ਪੁਸਤਕ ਸਫਾ ਨੰ 60 ਉਪਰ ਦਰਜ ਮਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ R No 674 ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਿਰਕ R. NO 639 ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਚੋਣ ਕਰਵਾਏ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਵਿੱਚ ਨਾਮਜਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਸਫਾ ਨੰ 61 ਮਿਤੀ 09-09-2023 ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਮਤਾ ਪਾਸ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ

	ਸਭਾ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਉਕਤ ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਦੇ ਦਸਤਾਖਤਾਂ ਹੇਠ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਪ੍ਰਧਾਨ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਕਾਰਡ ਉਸ ਦੀ ਸਭਾਲ ਵਿੱਚ ਹੈ, ਪ੍ਰਧਾਨ/ਸਭਾਲਕਾਰ ਤੋਂ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਦੀ ਰਸੀਦ ਲੈ ਕੇ ਨਾਲ ਲਗਾ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।
13. ਆਮਦਨ ਅਤੇ ਖਰਚੇ :	
13.1 ਕੀ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਉਚਿਤ ਅਥਾਰਟੀ ਅਧੀਨ ਕੀਤੀਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਅਤੇ ਕਮੇਟੀ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਜਿਥੇ ਜਰੂਰੀ ਹੈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਈ ਗਈ ਹੈ?	ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਅਦਾਇਗੀਆ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਹੀ ਹਨ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗੀ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਕੋਈ ਮੰਜੂਰੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ।
13.2 ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਲਾਭ ਅਤੇ ਹਾਨੀ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਜਾਂ ਆਮਦਨ ਦੀ ਮੱਦ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇ।	ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੋਰਾਨ Misc Exp. 4060/- ਰੁ ਦੇ ਖਰਚ ਦਰਜ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ ਪਰ ਇਹ ਖਰਚ ਨਾ ਤਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ ਵੱਲੋ ਪ੍ਰਵਾਨ ਹਨ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਕੋਈ ਬਿੱਲ/ਕੁਟੇਸਨ ਆਦਿ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ।
13.3 ਕੀ ਸਾਰੀਆਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਦਾ (ਵਸੂਲੀ ਯੋਗ ਅਤੇ ਅਦਾਇਗੀ ਯੋਗ ਮੱਦਾਂ) ਬਕਾਇਦਾ ਤੌਰ ਤੇ ਲੇਖਾ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ?	ਪ੍ਰਧਾਨ ਵੱਲੋ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਾਰੀਆ ਆਦਾਇਗੀਆ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀਆ ਸਭਾ ਦਿਆਂ ਕਿਤਾਬਾ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ।
13.4ਕੀ ਸਾਰੇ ਹਿਸਾਬਾਂ ਦੇ ਵਾਊਚਰ ਉਚਿਤ ਤੌਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ?	ਵਾਊਚਰ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
13.5 ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਦੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤਿਆਂ ਅਤੇ ਆਮ ਖਾਤਿਆਂ ਦੇ ਜੋੜਾਂ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ?	ਸਭਾ ਦਾ ਰਿਕਾਰਡ ਕੰਪਿਊਟਰਾਇਜਡ ਹੈ।
13.6 ਬੈਲੰਸ਼ਸੀਟ ਦੀ ਵਿੱਚ ਲਈ ਕੀ ਤੁਸੀਂ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤਿਆਂ ਦੀਆਂ ਵਿਅਕਤੀਗਤ ਬਾਕੀ ਹਿੱਸਾ ਪੂੰਜੀ, ਕਰਜਾ, ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮਾਂ, ਪੇਸ਼ਗੀਆਂ, ਲਾਭ ਅਤੇ ਗੱਡੀਆਂ, ਸਟਾਕ, ਪ੍ਰੋਵੀਡੈਂਟ ਫੰਡ ਅਤੇ ਸਕਿਊਰਟੀਆਂ ਖਾਤਿਆਂ ਆਦਿ ਦੀ ਪਰੂਫ ਬੈਲੰਸ ਬੁੱਕਸ ਅਤੇ ਉਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ ਤੌਰ ਤੇ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀ ਸਾਰਣੀ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ? ਲੱਭੀਆਂ ਗਲਤੀਆਂ ਅਤੇ ਬਾਕੀਆਂ ਦਾ ਕੋਈ ਫਰਕ ਦੱਸੋ ਅਤੇ ਪਰੂਫ ਬੈਲੰਸ ਬੁਕਸ ਦਾ ਜਨਰਲ ਲੈਜਰ ਨਾਲ·ਮਿਲਾਨ ਕਰੋ?	ਮੈਬਰਾ ਦੇ ਨਿੱਜੀ ਖਾਤੇ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਇਸ ਲਈ ਇਨ੍ਹਾ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ, ਸਿਰਫ ਮੈਬਰ ਸੂਚੀ ਹੀ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ।
14. ਫੁਟਕਲ :	
14.1 ਸਭਾ ਦੇ S. Debtors ਅਤੇ S. Creditors ਦੀ ਸਾਲਵਾਰ ਸੂਚੀ ਬਣਾ ਕੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ / ਭੁਗਤਾਨ ਸਬੰਧੀ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਚੁੱਕੇ ਗਏ ਕਦਮਾਂ ਸਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵੇਰਵਾ ਬੈਲੰਸਸ਼ੀਟ ਵਿਚ ਦਰਜ ਹੈ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੋਈ ਖਾਸ ਬਾਹਰੀ ਲੈਣਦਾਰੀਆਂ ਜਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਨਹੀਂ ਹਨ।
14.2 ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਅਧੀਨ ਖਰਚੇ ਅਤੇ ਅਮਦਨ ਦੀਆਂ ਸਾਰੀਆਂ ਮੱਦਾਂ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਵਰਨਣ ਕਰੋ। ਪੜਤਾਲ ਦੌਰਾਨ ਪਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਤਰੁੱਟੀਆਂ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਕਿਤੀ ਜਾਵੇ।	ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਦਫਤਰ ਕਿਰਾਇਆ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਕਾਰਵਈ ਪੁਸਤਕ ਦੇ ਸਫਾ ਨੰ 59 ਮਿਤੀ 25-05-2023 ਰਾਹੀ ਵੱਧਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਪਰ ਇਸ਼ ਸਬੰਧੀ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ।
14.3 ਕੀ ਸਭਾ ਨੇ ਪਿਛਲੇ ਸਾਲਾਂ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜਾਰੀ ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਚਾਲੂ ਸਾਲ ਲਈ ਅੰਦਾਜਨ ਬਜਟ ਤਿਆਰ ਕੀਤਾ ਹੈ? ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਬਜਟ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।
14.4 ਕੀ ਸਭਾ ਨੂੰ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਸਬਸਿਡੀ ਮਿਲੀ ਹੈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਨਿਯਮਾਂ ਤੇ ਮਿਲੀ ਹੈ ਉਸ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਟਿੱਪਣੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਦੱਸਿਆ ਜਾਵੇ ਕਿ ਕੀ ਇਸ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਠੀਕ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ?	ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਕੋਈ ਸਬਸਿਡੀ ਨਹੀ ਮਿਲੀ।
14.5 ਕੀ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਅਧੀਨ ਸਮੇਂ ਦੇ ਦੌਰਾਨ ਸਭਾ ਦਾ ਕਾਰੋਬਾਰ ਸਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਧਿਰ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਝਗੜਾ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਕੀ ਇਹ ਝਗੜਾ ਬਕਾਇਦਾ ਸਾਲਸ ਦੇ ਸਪੁਰਦ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ? ਸਿੱਟਾ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਦੇ ਕਿਸੇ ਧਿਰ ਨਾਲ ਝਗੜੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ/ ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗੲੇ ਇਸ ਲਈ ਇਸ ਬਾਬਕ ਟਿਪਣੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਸਾਬਕਾ ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਝਗੜੇ ਦੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਰਡ/ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਟਰਾਰ ਅਤੇ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ।
14.6 ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਲੇਖਾ ਪੜਤਾਲ ਫੀਸ ਸਬੰਧੀ ਟਿੱਪਣੀ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਨੂੰ 43600/-ਰੁ: ਆਡਿਟ ਫੀਸ ਲਗਾਈ ਗਈ ਹੈ।ਜਿਸ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ 9000/- ਰੁ ਸਾਬਕਾ ਵੱਧ ਆਡਿਟ ਫੀਸ ਖੜਦੀ ਹੈ, ਇਸ ਦੀ ਘੋਖ ਕਰਕੇ ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
14.7 ਐਕਟ, ਨਿਯਮ ਜਾਂ ਉਪਨਿਯਮਾਂ ਦੀਆ ਉਲੰਘਣਾਵਾਂ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਦਰਜ ਕਰੋ।	* ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਵਿੱਚ ਆਮ ਇਜਲਾਸ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜੋ ਸਹਿਕਾਰੀ ਐਕਟ 1961 ਦੀ ਧਾਰਾ 24 ਅਤੇ ਮਾਣਯੋਗ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ ਪੰਜਾਬ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ ਰਸਸ/ਹਾਊਸਿੰਗ/ਨ.ਹ.1 /ਯੂਨਾਈਟਿਡ/697 ਮਿਤੀ 22-10-08 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿਤੀ 22-10-08 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦੀ ਉਲਘਨਾ ਹੈ। *ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਕੋਈਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀਜ ਐਕਟ 1961 ਦੇ ਸੈਕਸਨ 49 ਅਤੇ ਪੱਤਰ ਮੀਮੋ ਨੰ: ਰਸਸ/ਨਿਰੀਖਕ /ਆਡਿਟ/115/42-ਏ/ ਮਿਤੀ 8-5-2014 ਰਾਹੀ ਜਾਰੀ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰਧਾਨ ਵੱਲੋ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਕਿਸੇ ਨਿਗਰਾਨ ਨਹਿਕਮੇ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਕਰਮਚਾਰੀ ਵਲੋ ਪੜਤਾਲ ਸਮੇਂ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਦੀ ਇੰਸਪੈਕਸਨ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ,

	ਜੋ ਕਿ ਐਕਟ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਦੀ ਉਲਘਨਾ ਹੈ * ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਕੋਈਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀਜ ਰੁਲਜ 1963 ਦੇ ਰੁਲ 49 (1) ਤਹਿਤ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਵਿੱਤੀ ਖਾਤੇ ਅਤੇ ਹੋਰ ਸਟੇਟਮੈਂਟਸ ਵਿੱਤੀ ਸਾਲ ਖਤਮ ਹੋਣ ਦੇ ਤਿੰਨ ਮਹੀਨੇ ਦੇ ਅੰਦਰ ਤਿਆਰ ਕਰੇਗੀ ਅਤੇ ਰੁਲ 49 (2) ਅਤੇ ਦੀ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਕੋਈਪ੍ਰੇਟਿਵ ਸੋਸਾਇਟੀਜ ਐਕਟ 1961 ਦੇ ਸੈਕਸਨ 85(2) (xiii) and 9xiv) ਤਹਿਤ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਤਿਆਰ ਕੀਤੀਆ ਰਿਪੋਰਟਾ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇਗੀ, ਪਰ ਸੰਭਾ ਵੱਲੋ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੀਤੀ ਕਾਰਵਾਈ ਬਾਬਤ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਸਭਾ ਇਸ ਵਿਸ਼ੇ ਉਪਰ ਵਿਸੇਸ਼ ਧਿਆਨ ਦੇਣ। *ਬਾਕੀ ਇਤਰਾਜ ਸਬੰਧਤ ਪ੍ਰਸਨਾ ਦੇ ਉਤਰਾ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕੀਤੇ ਗਏ ਹਨ।
14.8 ਉਪਰੋਕਤ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਵਾਲਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕੋਈ ਹੋਰ ਵਰਨਣ ਯੋਗ ਮੱਦ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਸਤੇ ਟਿੱਪਣੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।	1 ਆਮਦਨ ਕਰ ਸਬੰਧੀ ਦਸਤਾਵੇਜ ਜਿਵੇ ਕਿ ਆਈ.ਟੀ.ਆਰ,26ਏ,ਐਸ, AIS ਅਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਹੋਰ ਦਸਤਾਵੇਜ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਟਿਪਣੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। 2. ਆਮਦਨ ਖਰਚ ਅਤੇ ਚਿੱਠੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਦਾ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਟੀ.ਡੀ.ਐਸ. (FY 23-24) -32752/- ਰੁ, (FY 22-23) -26201/- ਰੁ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਟੀ.ਡੀ.ਐਸ – 41151/- ਰੁ ਖੜਦਾ ਹੈ ਪਰ 26AS ਪੇਸ਼ ਨਾ ਹੋਣ ਕਾਰਨ ਤਸਦੀਕ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ, ਇਸ ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ/ਅਡਜਸਟ ਕਰਨ ਲਈ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ/ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਅਤੇ ਸਾਬਕਾ ਖੜਦੇ ਟੀ.ਡੀ,ਐਸ. ਦੀ ਰਿਕਵਰੀ ਵੱਲ ਧਿਆਨ ਦਵੇ ਅਤੇ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। 3. ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਖੜਦੇ ਸਾਬਕਾ Security Electricity 200/- ਅਤੇ Telephone 850/- ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ/ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ। 4. ਚਿੱਠੇ ਵਿੱਚ ਖੜਦੇ ਸਾਬਕਾ Land Development 60350/- ਅਤੇ Tubewell 17624.5/- ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ/ਦਸਤਾਵੇਜ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਇਸ ਦੀ ਪੁਸਟੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ। 5. ਸਭਾ ਵੱਲੋ Web Site ਦਾ Link, ਸਰਵਿਸ ਪਰਵਾਇਡਰ ਦਾ ਨਾਮ ਨਹੀ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ, ਇਸ ਲਈ ਸਭਾ ਦੇ ਉਪਨਿਯਮ 36 ਦੇ ਭਾਗ (XXX) ਦੀ ਪਾਲਨਾ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਲਾਭ ਹਾਨੀ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਖਰਚ ਦਰਜ ਹੈ। ਸਹਾਇਕ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸ.ਸ. ਮੋਹਾਲੀ ਅਤੇ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। 6. ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਪੰਨਕੋਫੈਡ ਨੂੰ ਕੋਈ ਚੰਦਾ ਅਦਾ ਨਹੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ/ ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ। 7. ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਸਮਾਂ ਪੜਤਾਲ ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਦੁਆਰਾ ਪਨਕੋਫੈਡ ਦੇ ਚੰਦੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਨਹੀ ਕੀਤੀ ਗਈ, ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਨਿਯਮਾ ਅਨੁਸਾਰ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। 8. ਡਿਫਾਲਟਰ ਮੈਬਰਾ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਰਿਕਾਰਡ/ਦਸਤਾਵੇਜ ਆਡਿਟ ਹਿੱਤ ਪੇਸ਼ ਨਹੀ ਕੀਤੇ ਗਏ। ਨਰੀਖਕ ਸਭਾ ਧਿਆਨ ਅੰਕਿਤ ਕਰੇ ਅਤੇ ਯੋਗ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
14.9 ਪੜਤਾਲ ਕਰਨ ਸਮੇਂ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਗਬਨ / ਕੁਵਰਤੋਂ /ਗੰਭੀਰ ਉਣਤਾਈਆਂ ਦੇ ਕੇਸ ਧਿਆਨ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਹਨ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਿਸਥਾਰ ਪੂਰਵਕ ਜਿਕਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧੀ ਵਿਸ਼ੇਸ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਤਿਆਰ ਕਰਕੇ ਸਬੰਧਿਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣ ਸਬੰਧੀ ਵੇਰਵੇ ਦਰਜ ਕਰੋ।	ਸਭਾ ਵਲੋ ਮੁਕੰਮਲ ਰਿਕਾਰਡ ਪੇਸ਼ ਨਾ ਕੀਤੇ ਜਾਣ ਕਾਰਣ ਉਕਤ ਸਵਾਲ ਦਾ ਜਵਾਬ ਨਹੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ, ਪੇਸ਼ ਕੀਤੇ ਰਿਕਾਰਡ ਦੇ ਅਧਾਰ ਉਪਰ ਜੋ ਇਤਰਾਜ ਸਾਹਮਣੇ ਅਏ ਹਨ ਉਨ੍ਹਾ ਦਾ ਜਿਕਰ ਸਬੰਧਤ ਸਵਾਲਾ ਅਤੇ ਮੁੱਖ ਇਤਰਾਜਾ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਮੁਕੰਮਲ ਰਿਕਾਰਡ ਉਪਲਬਧ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਗਬਨ/ਕੁਵਰਤੋ/ਗੰਭੀਰ ਉਣਤਾਈਆਂ ਆਦਿ ਸਾਹਮਣੇ ਆਉਂਦੀਆ ਹਨ ਤਾ ਬਣਦੀ ਸਪੈਸ਼ਲ ਰਿਪੋਰਟ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਆਡੀਟਰ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਮੈਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ ਦੀ ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਲੇਖਿਆ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024 ਤੱਕ ਮਿਲੇ ਸਬੰਧਿਤ ਰਿਕਾਰਡ ਅਤੇ ਦਿੱਤੀ ਵਿਆਖਿਆ ਨਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਦਿਖਾਏ ਗਏ ਰਿਕਾਰਡ /ਦਸਤਾਵੇਜਾ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਮੈਨੂੰ ਦਿਖਾਏ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਦਿੱਤੀ ਵਿਆਖਿਆ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਦੇ ਚਿੱਠੇ/ਲਾਭ-ਹਾਨੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਮਾਮਲਿਆ ਦਾ ਜਿਕਰ ਉਕਤ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
ਨੱਥੀ ਚਿਠੇ ਨੂੰ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਜੋੜ ਕੇ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ।

ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਆਡਿਟ
ਸ.ਸ ਨਡਿਆਲੀ

ਸਰਟੀਫ਼ਿਕੇਟ 01.04.2023 ਤੋਂ 31.03.2024

ਮੈਂ ਸਕੱਤਰ/ਪ੍ਰਧਾਨ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ,ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ. ਜਿਲ੍ਹਾ ਮੋਰਾਲੀ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਲ 01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024 ਤੱਕ ਦੇ ਕੰਪਿਊਟਰਾਇਜਡ ਡੇ ਬੁੱਕ/ ਜਨਰਲ ਲੈਜਰ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬਾਕੀ ਰਿਕਾਰਡ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਸਾਰੀਆਂ ਅਦਾਇਗੀਆਂ ਅਤੇ ਵਸੂਲੀਆਂ ਸਭਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਮੁਤਾਬਕ ਅਤੇ ਮੇਰੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਮੁਤਾਬਕ ਸਹੀ ਹਨ, ਮੈਂ ਸਾਰਾ ਰਿਕਾਰਡ ਸਹੀ ਹੋਣ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਅਤੇ ਫਰਜੀ ਇੰਦਰਾਜ ਨਹੀਂ ਹਨ ਅਤੇ ਸਾਰੇ ਇੰਦਰਾਜ ਸਭਾ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ ਅਤੇ ਸਹੀ ਹੈਡਾ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹਨ, ਇਹਨਾਂ ਇੰਦਰਾਜਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਕੋਈ ਇਦਰਾਜ ਬਕਾਇਆ ਨਹੀਂ ਹੈ।

(ਦਸਤਖਤ ਸਭਾ ਪ੍ਰਧਾਨ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ)
ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ

ਰਿਕਾਰਡ ਸਬੰਧੀ ਸਰਟੀਫ਼ਿਕੇਟ 01.04.2023 ਤੋਂ 31.03.2024

ਮੈਂ ਸਕੱਤਰ/ਪ੍ਰਧਾਨ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ,ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ. ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਸਾਲ 2023-24 ਦੇ ਆਡਿਟ ਸਮੇਂ ਦੋਰਾਨ ਜੋ ਵੀ ਆਡਿਟ ਹੋਇਆ ਹੈ ਉਹ ਸਿਰਫ ਮੇਰੇ ਰਿਕਾਰਡ ਆਡਿਟਰ ਨੂੰ ਦਿਖਾਉਣ ਮੁਤਾਬਕ ਹੀ ਹੋਇਆ ਹੈ। ਸਭਾ ਵੱਲੋ ਰਿਕਾਰਡ ਦੀ ਸਾਭ ਸੰਭਾਲ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰੀਆ ਨੂੰ ਦਿਖਾਉਣ ਲਈ ਮੈਨੂੰ ਜਿਮੇਵਾਰੀ ਸੋਪੀ ਗਈ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਇਹ ਵੀ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਭਾ ਦਾ ਮੈਬਰਾ ਅਤੇ ਹੋਰਾ ਨਾਲ ਸਿਧੇ ਤੋਰ ਤੇ ਕੋਈ ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਜਾਂ ਸ਼ਿਕਾਇਤਬਾਜੀ ਨਹੀ ਚਲ ਰਹੀ ਹੈ।

(ਦਸਤਖਤ ਸਭਾ ਪ੍ਰਧਾਨ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ)
ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ.

ਕਿਤਾਬਾਂ ਅਤੇ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਰਸੀਦ 31.03.2024

ਮੈਂ ਸਕੱਤਰ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ/ਪ੍ਰਧਾਨ,ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ. ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ 01-04 2023 ਤੋਂ 31-03-2024 ਦੇ ਆਡਿਟ ਦੋਰਾਨ ਸਿਰਫ ਹੇਠ ਲਿਖਿਆ ਰਿਕਾਰਡ ਹੀ ਦਿਖਾਇਆ ਗਿਆ ਅਤੇ ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਸੈਣੀ, ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਆਡਿਟ, ਸਹਿਕਾਰੀ ਸਭਾਵਾਂ, ਨਡਿਆਲੀ ਜੀ ਨੂੰ ਦਿਖਾਉਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਸਮੇਤ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਸਾਲ 2023-24 ਸਭਾ ਦੇ ਰਿਕਾਰਡ ਚਿੱਤ ਵਸੂਲ ਪਾਇਆ ਅਤੇ ਇਹ ਸਾਰਾ ਰਿਕਾਰਡ ਮੇਰੀ ਸੰਭਾਲ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆ ਨੂੰ ਪੇਸ਼ ਕਰਣ ਲਈ ਪਾਬੰਧ ਹਾ ਅਤੇ ਵਿਭਾਗੀ ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਵਿੱਚ ਆਡਿਟ ਨੋਟ ਦੇ ਮੁੱਖ ਇਤਰਾਜ/ ਮੁਕੰਮਲ ਰਿਪੋਰਟ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਕਰਨ/ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਪਾਬੰਧ ਹਾਂ।

ਲੜੀ ਨੰ	ਕਿਤਾਬ/ਰਿਕਾਰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਗਿਣਤੀ	ਸਕੱਤਰ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ/ਪ੍ਰਧਾਨ ਵਿਸੇਸ ਕਥਨ
1	ਕੰਪਿਊਟਰਾਇਜਡ ਡੇਅ ਬੁੱਕ	1	
2	ਕੰਪਿਊਟਰਾਇਜਡ ਜਰਨਲ ਲੈਜਰ	1	
3	ਕਾਰਵਾਈ ਬੁੱਕ	1	
4	ਆਡਿਟ ਨੋਟ 2022-23	1	
5	ਬੈਂਕ ਸਟੇਟਮੈਂਟ ਸੀ. ਬੀ. ਰੇਪੜ	1	
6	ਮੈਬਰ ਸੂਚੀ	1	
7	ਇੰਸਪੈਕਸਨ ਰਿਪੋਰਟ	---	ਸਾਲ 2023-24 ਦੋਰਾਨ ਸਭਾ ਦੀ ਇੰਸਪੈਕਸਨ ਨਹੀ ਹੋਈ

(ਦਸਤਖਤ ਸਭਾ ਪ੍ਰਧਾਨ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ)
ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ.

IACS Audit

The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali

Balance Sheet As on 31-03-2024

Liabilities	Amount(Rs.) 31-03-24	Assets	Amount(Rs.) 31-03-24
Share Money	99500.00	CB Saving A/c	2147669.50
Reserve Fund	74602.00	FDR 1	3500000.00
Depriciation Fund	43612.00	FDR 2	96318.00
E/Money Members	9791200.00	FDR 3	1000000.00
Sundry account	327915.00	Land A/c	7408981.25
ML Basra	32300.00	Land Development A/c	60350.00
Deposit Previous	28750.00	Tubewell	17624.50
Deposit Non Members	572.00	Furniture & Fixture	43881.38
Profit Previous Year	1531924.63	Furniture Fixture Purchase	16016.00
Net Profit 19-20	172693.00	Security Electricity	200.00
Ner Profit 18-19	750739.00	Telephone	850.00
Net Profit 19-20	815430.00	excess audit fess	9000.00
net profit 22-23	378899.00	Net loss	213589.00
net profit 23-24	536547.00	Loss 31.03.2018	12700.00
Audit fee 2022-23	43600.00	TDS Previous	41151.00
		Cash In Hand	1000.00
		TDS BANK (FY 2022-23)	26201.00
		TDS BANK (FY 2023-24)	32752.00
Total	14628283.63	Total	14628283.63

Secretary/President
The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali

ਮੈਂ ਤਸਦੀਕ ਕਰਦਾ ਹਾਂ ਕਿ ਮੈਂ ਪੰਜਾਬ ਰਾਜ ਸਹਿਕਾਰੀ ਐਕਟ 1961 ਦੀ ਧਾਰਾ ਅਧੀਨ ਦੀ ਵਰਕਿੰਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ.ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ-ਮੋਹਾਲੀ ਦੇ ਲੇਖਿਆ ਦੀ ਪੜਤਾਲ ਮਿਤੀ 01-04-2023 ਤੋਂ 31-03-2024 ਤੱਕ ਦਿਖਾਏ ਗਏ ਰਿਕਾਰਡ ਅਤੇ ਦਿੱਤੀ ਵਿਆਖਿਆ ਨਾਲ ਕਰ ਲਈ ਹੈ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਦਿਖਾਏ ਗਏ ਰਿਕਾਰਡ/ਦਸਤਾਵੇਜਾ ਨਾਲ ਮਿਲਾਨ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਮੈਨੂੰ ਦਿਖਾਏ ਰਿਕਾਰਡ ਅਨੁਸਾਰ ਅਤੇ ਦਿੱਤੀ ਵਿਆਖਿਆ ਅਨੁਸਾਰ ਸਭਾ ਦੇ ਚਿੱਠੇ/ਲਾਭ-ਹਾਨੀ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਮਾਮਲਿਆ ਦਾ ਜਿਕਰ ਪੜਤਾਲ ਨੋਟ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਇਸ ਚਿੱਠੇ ਨੂੰ ਆਡਿਟ ਰਿਪੋਰਟ ਨਾਲ ਜੋੜ ਕੇ ਪੜਿਆ ਜਾਵੇ ਜੀ।

ਇੰਸਪੈਕਟਰ ਆਡਿਟ
ਸ.ਸ ਨਡਿਆਲੀ

The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali

Profit & Loss A/c as on 31/03/2024

Debit		Credit	
Particulars	Amount(Rs.)	Particulars	Amount(Rs.)
Office Rent	190000.00	Bank Interest	374207.00
Misc Expenditure	4060.00	Share Transfer Fees	400000.00
Audit Fees	43600.00		
net profit 22-23	536547.00		
Total	774207.00	Total	774207.00

Secretary/President
The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali

I A C S Wadhwa

The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali
Receipt & Payment A/c From 01-04-2023 To 31-03-2024

Reciept	Amount(Rs.)	Payment	Amount(Rs.)
Cash In hand	1000.00	Office Rent	190000.00
Bank Interest	374207.00	C.B. Bank	741455.00
Share Transfer Fees	400000.00	Audit Fees	31000.00
C.B. Bank	241076.00	Furniture Fixture Purchase	16016.00
Furniture Fixture		Misc Expenditure	4060.00
		TDS BANK (FY 2023-24)	32752.00
		Cash In hand	1000.00
Total	1016283.00	Total	1016283.00

Secretary/President
The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali

1A (S.Nadial

ਕੋਆਪ੍ਰੇਟਿਵ ਬੈਂਕ
FULLY COMPUTERSIED BANK
Cooperative Bank
HEAD OFFICE : ROPAR
The Ropar Central Cooperative Bank Ltd., Ropar
Head Office : Ranbir House, Near DAV Public School, Ropar (Pb.)
(Fully Computerised Bank) Ph. 01881 [illegible] Fax 01881 [illegible] Email ropartbanker@yahoo.com

Ref. No.: ____

Date : 05/02/2025

BALANCE CERTIFICATE AS ON 31-01-2025

It is certified that the balance of The working friends coops h/b society ltd. having account balance as on 31-03-2024 is mentioned below.

Sr. No	Account no.	Balance as on 31-03-2024
1.	170836007100015	35,00,000
2.	170836007100016	96,318
3.	170836007100017	10,00,000
4.	170836007100013	50,191
5.	170834002000032	21,90,388.50

The Ropar Central Coop Bank Ltd. Sector 22-C Chandigarh

ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ

ਸੂਚੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ 01-04-2023 ਤੋਂ 08-09-2023 (ਚੋਣ ਮਿਤੀ-30-10-2020)

ਲੜੀ ਨੰ	ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਅੋਹਦਾ	ਕਥਨ
1	ਸ੍ਰੀ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ	ਪ੍ਰਧਾਨ	
2	ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਕੋਰ	ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ	
3	ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ	ਸਕੱਤਰ	ਅਹੁਦਾ ਛੱਡ ਦਿੱਤਾ ਮਿਤੀ 23-07-2023
4	ਸ੍ਰੀ ਬਖਤਾਵਰ ਸਿੰਘ	ਖਜਾਨਚੀ	
5	ਸ੍ਰੀ ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਫੀਗਰਾ	ਕ.ਮੈ.	
6	ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਸਿੰਘ	ਕ.ਮੈ.	
7	ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੰਧੇਰ	ਕ.ਮੈ.	ਅਹੁਦਾ ਛੱਡ ਦਿੱਤਾ ਮਿਤੀ 23-07-2023
8	ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਵੈਰ ਸਿੰਘ	ਕ.ਮੈ.	
9	ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ	ਕ.ਮੈ.	ਨਾਮਜਦ ਕੀਤਾ ਮਿਤੀ 23-07-2023
10	ਸ੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਿਰਕ	ਕ.ਮੈ.	ਨਾਮਜਦ ਕੀਤਾ ਮਿਤੀ 23-07-2023

ਸੂਚੀ ਪ੍ਰਬੰਧਕ ਕਮੇਟੀ 09-09-2023 ਤੋਂ 31-03-2024 (ਚੋਣ ਮਿਤੀ-30-10-2020)

ਲੜੀ ਨੰ	ਕਮੇਟੀ ਮੈਂਬਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਅੋਹਦਾ	ਕਥਨ
1	ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ	ਪ੍ਰਧਾਨ	ਨਾਮਜਦ ਕੀਤਾ ਮਿਤੀ 23-07-2023
2	ਸ੍ਰੀ ਜਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਿਰਕ	ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ	ਨਾਮਜਦ ਕੀਤਾ ਮਿਤੀ 23-07-2023
3	ਸ੍ਰੀ ਬਖਤਾਵਰ ਸਿੰਘ	ਖਜਾਨਚੀ	
4	ਸ੍ਰੀ ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਬਰਾੜ	ਕ.ਮੈ.	
5	ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਕੋਰ	ਕ.ਮੈ.	
6	ਸ੍ਰੀ ਪਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਫੀਗਰਾ	ਕ.ਮੈ.	
7	ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰੇਮ ਸਿੰਘ	ਕ.ਮੈ.	
8	ਸ੍ਰੀ ਨਿਰਵੈਰ ਸਿੰਘ	ਕ.ਮੈ.	

(ਦਸਤਖਤ ਸਭਾ ਪ੍ਰਧਾਨ/ਸੰਭਾਲਕਾਰ)
ਦੀ ਵਰਕਿਗ ਫਰੈਂਡਸ ਸਹਿਕਾਰੀ ਮਕਾਨ ਉਸਾਰੀ ਸਭਾ ਲਿਮ. ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ- ਮੋਹਾਲੀ.

The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali				
List of Members Transferred from 01-04-2023 to 31-03-2024				
S.No	Old member Name	Old member R. No.	New member Name	New member R. No
1	Surjit Singh	540	Dharamveer singh	687
2	Janak Arora	428	Anchal Guglani	688
3	Gurbax Singh	581	Jaspreet Singh/ Kamalpreet Singh	689
4	Manjit kaur	316	Amatjyoti Kaur Salwan	690
5	Harmandeep Kaur	684	Sahil Gaba	691
6	Dal Singh	317	Upkar Singh Sandhu	692
7	Santokh Singh	589	Baldev Singh	693
8	Parveen Rani	510	Saurav Gaba	694

Secretary/President
The Working Friends Co-op HB Society Ltd. Mohali

List Of Members

The Working Friends Co - Op House Building Society Regd (2411) Sector 69 Mohali

S.No	M/sn No	Name of Member	Father's / Husband's Name	Address	Share	Earnest Money
1	1	M.S. Chauhan	S/o S. Bawa Singh	H.No.6, Phase-6, SAS Nagar	500	54000
2	5	Tejinder Singh	S/o Sh. Rajinder Singh	H.No.74, Phase-3B1, SAS Nagar	500	54000
3	23	Surinder Singh	S/o Sh. Atma Singh	H.No.731, Phase-4, SAS Nagar	500	49900
4	30	Mohan Lal Basra	S/o Sh. Ramji Basra	H.No.270, Phase-3B1, SAS Nagar	500	43400
5	53	Daljit Kaur	W/o Sh. N.S. Nagpal	H.No.58-C, Phase-5, SAS Nagar	500	44000
6	61	Sarup Singh	S/O Kishan Singh	H.No.1125, Sector - 70, SAS Nagar, Mohali	500	68000
7	62	Surinder Singh	S/o Sh. Arjan Singh	H.No.1230, Phase-5, SAS Nagar	500	54000
8	65	Hardial Singh	S/o Sh. Sher Singh	H.No.339, Phase-1, SAS Nagar	500	54900
9	66	Daljit Singh	S/o Sh. Balwant Singh	H.No.41, Phase-1, SAS Nagar	500	54900
10	67	Manjit Singh	S/o Sh. Rattan Singh	H.No.1203, Phase-5, SAS Nagar	500	54900
11	73	Swaran Singh	S/o Sh. Jaswant Singh	H.No.1309/12, Phase-11, SAS Nagar	500	22200
12	82	Raminder Kaur	W/o Sh. Manjit Singh	H.No.278, Phase-6, SAS Nagar	500	54900
13	101	Sharanjit Singh	S/o Sh. Gurmeet Singh	H.No.1711, Phase-7, SAS Nagar	500	43400
14	108	Satish Rana	S/o Sh. Partap Singh Rana	H.No.HB 132, Phase-1, SAS Nagar	500	44300
15	121	Gurnek Singh	S/o Late Sh. Mukhtiar Singh	H.No.2862, Phase-7, SAS Nagar	500	45300
16	140	Kirpal Kaur	D/o Sh. Balwant Singh	H.No. 1856, 1st Floor, Housefed Complex, Ph-10, SAS Nagar	500	54000
17	142	Satinder Singh Behal	S/o Late Sh. D.K. Singh Behal	H.No.1822/G, Housefed Complex,Ph-10, SAS Nagar	500	43400
18	181	Jaswinder Singh	S/o Sh. Jasmer Singh	H.No.423, Phase-9, SAS Nagar	500	54900
19	185	Charanjit Singh	S/o Sh. Joginder Singh	H.No.1213, Phase-5, SAS Nagar	500	54900
20	192	Narinder Singh	S/o Sh. Malook Singh	H.No.1178, Phase-3B2, SAS Nagar	500	44300
21	193	Gulzar Singh	S/o Sh. Mukand Singh	H.No.735, Phase-4, SAS Nagar	500	54900
22	194	Gurcharan Singh	S/o Sh. Maggu Singh	H.No.837, Phase-4, SAS Nagar	500	33700
23	197-A	Joginder Singh Sekhon	S/o Sh. Piara Singh Sekhon	H.No.422, Phase-1, SAS Nagar	500	46900
24	200	V.P. Jain	S/o Sh. S.M. Jain	#6, Town Hall Road, Nangal Township, District Ropar	500	60900

25	212	Gurmeet Singh	S/o Sh. Amir Chand	H.No.HM 20, Phase-1, SAS Nagar	500	23100
26	222	Nirmal Singh	S/o Sh. Sartem Singh	H.No.731, Phase-4, SAS Nagar	500	23300
27	229	Kulvinder Singh	S/o Sh. Jaswant Singh	H.No.395, Phase-3B1, SAS Nagar	500	23100
28	235	Manjeet Kaur	D/o S. Kuldeep Singh	H.No. 339, Phase 1, SAS Nagar	500	54000
29	242	Jagroop Singh	S/o Sh. Gurdial Singh	H.No.402, Phase-4, SAS Nagar	500	54000
30	247	Joginder Kaur	W/o Sh. Balbir Singh	H.No.390, Phase-7, SAS Nagar	500	43400
31	249	Ravinder Kaur	W/o Sh. Rajinder Singh	H.No.445, Phase-3A, SAS Nagar	500	60000
32	250	Raj kumar	S/o Sh. Phagan Ram	H.No.HL 82, Phase-1, SAS Nagar	500	32800
33	251	Kesar Singh	S/o Sh. Karam Singh	H.No.434, Phase-3A, SAS Nagar	500	32800
34	259	Anoop Singh	S/o Sh. Hazara Singh	H.No.687, Phase-4, SAS Nagar	500	43400
35	263	Paramjeet Singh	S/o Sh. Dilip Singh	H.No.63 Block C Sunny Enclave, Kharar	500	33700
36	269	Khushwant Pal Singh	S/o Sh. Avtar Singh Sahni	H.No.627, Phase-1, SAS Nagar	500	43600
37	274	Vijay Kumar Parmar	S/o Sh. Sundar Dass	H.No.HE 343, Phase-7, SAS Nagar	500	43400
38	276	Bhupinder Singh	S/o Sh. Dalip Singh	H.No.30, Phase-3A, SAS Nagar	500	54000
39	284	Minakshi Sachar	D/o Sh. Ranjit Singh Sachar	H.No.330, Phase-3B1, SAS Nagar	500	25900
40	289	Gurvinder Kaur	W/o Sh. Gurbax Singh	H.No.457, Phase-6, SAS Nagar	500	54000
41	290	Santosh Kaur	W/o Sh. Pardeep Singh	H.No.457, Phase-6, SAS Nagar	500	54000
42	293	Charanjit Singh	S/o Sh. Kulwant Singh	H.No.626, Phase-10, SAS Nagar	500	54000
43	310	Inderpreet Singh	S/o Sh. Nanak Singh	H.No.931, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
44	320	Upkar Singh	S/o	H.No.163, Ph-3a, SAS Nagar	500	43400
45	321	Gulshan Kaur	W/o Sh. Harinder Singh Sidhu	H.No.1903, Phase-10, SAS Nagar	500	62000
46	328	R.P. Singh	S/o Sh. Gurdit Singh	H.No.1054, Phase-5, SAS Nagar	500	54000
47	329	Dalbir Singh	S/o Sh. Babu Singh	H.No.1054, Phase-5, SAS Nagar	500	54000
48	331	Charanjit Singh	S/o Sh. Balwant Singh	H.No.1460, Phase-5, SAS Nagar	500	43400
49	339	Harjeet Singh	S/o Sh. Randhir Singh	H.No.224, Ph-4, SAS Nagar	500	54000
50	348	Kirpal Singh	S/o Sh. Uttam Singh	H.No.1846 (GF), Phase-10, SAS Nagar	500	54000
51	349	Jatinderpal Kaur	W/o Sh. Rajinder Singh	H.No.435, Phase-2, SAS Nagar	500	54000
52	351	Avtar Singh	S/o Sh. Rakha Singh		500	54000
53	359	Parminder Kaur	D/o Sh. Gurdit Singh	H.No.1054, Phase-5, SAS Nagar	500	54000

54	361	Avtar Singh Kaler	S/o Sh. Chand Singh	H.No.310, Phase-6, SAS Nagar	500	43400
55	362	Darshan Singh Kaler	S/o Sh. Chand Singh	H.No.2195, Phase-10, SAS Nagar	500	54000
56	363	Gurcharan Singh Kaler	S/o Sh. Chand Singh	H.No.310, Phase-6, SAS Nagar	500	54000
57	382	Manmohan Singh	S/o Sh. Harnam Singh	H.No.627, Phase-1, SAS Nagar	500	43400
58	383	Bhupinder Pal Singh	S/o Sh. Prehlad Singh	H.No.282, Phase-3B1, SAS Nagar	500	54000
59	384	Amarjit Singh Sodhi	S/o Sh. S.S. Sodhi	H.No.96, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
60	386	Harjinder Singh	S/o Sh. Kartar Singh	H.No.HL 102, Phase-2, SAS Nagar	500	54000
61	392	Amarjit Singh	S/o Sh. Gurbax Singh	H.No.479, Phase-1, SAS Nagar	500	32800
62	398	Jasmel Kaur	W/o Sh. Ujagar Singh	H.No.1447, Phase-3B2, SAS Nagar	500	54000
63	401	Adarsh Kumar	S/o Sh. Krishan Lal Sharma	H.No.873, Phase-4, SAS Nagar	500	55000
64	406	Sohan Singh	S/o Sh. Ram Singh	H.No.193, Phase-1, SAS Nagar	500	32800
65	407	Balwinder Singh	S/o Sh. Prem Singh	H.No.2862, Phase-7, SAS Nagar	500	43400
66	419	Amarjit Kaur	Sh. Gurjit Singh	H.NO.124 Phase-3A SAS Nagar	500	54000
67	423	Jagjeet Singh	Sh. Bir Singh	H.No 1454, Phase-5, SAS Nagar	500	43400
68	427	Chanda Khanna	Sh. Thakur Dass	H.No.HIG 710, Phase-9,SAS Nagar	500	54000
69	429	Kuldip Singh	Sh. Mangal Singh	H.No.390, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
70	431	Gurmeet Singh	Sh.Kuldeep Singh	H.No.1328, Phase-3B2, SAS Nagar	500	54000
71	433	Kewal Preet Kaur	Sh. Mohinder Singh	H.No.451, Phase-2, SAS Nagar	500	54000
72	434	Saroj Kanta	Sh, Manmohan Singh	H.No.1725, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
73	435	Usha Singla	Naresh Kumar	H.No.1725, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
74	436	jaswant Singh	Late Sh. Tara Singh	H.No.2243, Phase-10, SAS Nagar	600	54000
75	438	Harcharan Singh Sudan	Sh. Mian Singh	H.No.HE1129, Phase-1, SAS Nagar	500	54000
76	439	Kawaljeet Singh	Sh. Sardar Singh	H.No.2249, Phase-7, SAS Nagar	600	54000
77	444	Mohinder Singh			500	43400
78	448	Surjit Kaur	Sh. Mukhtiar Singh	H.No.451, Phase-2, SAS Nagar	500	43400
79	451	Manjit Kaur	Late Sh. Atma Singh	H.NO.1454, Phase-5, SAS Nagar	500	43400
80	456	Bhupinder Walia	Inder Singh Walia	H.No.332, Phase-3a SAS Nagar	500	54000
81	459	Gurdeep Kaur	Sh. Gurjeet Singh Ahuja	H.No.2249, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
82	461	Parveen Kaur	w/oajdeep Ginda		100	43400

83	464	Satinder Pal Kaur	Harcharan Singh	H.No.838, Phase-7, SAS Nahar	500	54000
84	478	Balwant Singh	Sh. Gurdial Singh	H.No. 101, Phase-6, SAS Nagar	500	43400
85	482	Inderjit Kaur	Sh. Karamjit Singh	H.No.HIG 168, Sector-71, SAS Nagar	500	43000
86	492	Kamaljit Singh	Sh. Harbans Singh	H.No.2766, New Janta Nagar, Street No.4, Ludhiana	500	43400
87	493	Gurdeep Singh	Sh. Rattan Singh	H.No.282, Phase-3B1, Sas Nagar	500	54000
88	494	Narinder Pal Singh	Sh. Ran Singh	H.No.2034, Phase-7, SASA Nagar	500	54000
89	495	Mohinder Singh	Sh.L Anoop Singh	H.No.2034, Phase-7, SASA Nagar	500	54000
90	497	Parminder Kaur	Sh. Harpal Singh	H.No.282, Phase-3B1, Sas Nagar	100	31000
91	498	Rashpal Singh	Sh. Ajaib Singh	H.NO.1326/3, Phase-11, Sas Nagar	500	32800
92	499	Hardial Singh	Sh. Hazara Singh Sandhu	H.No.313, Phase-3A, Sas Nagar	500	54000
93	506	Bahadur Singh	Sh. Janak Singh	H.No.466, Phase-2, Sas Nagar	500	43400
94	507	Hardev Singh	Sh. Khem Singh	H.No.157, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
95	508	Kuldeep Singh	Sh. Manmohan Singh	H.No.458, Phase-10, SAS Nagar	500	54000
96	511	Mohinder Kaur	Sh. Ram lal Pal	H.No.2576, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
97	514	Sharanvir Singh	Sh. Atma Singh	H.NO>1919, Phase-5, SAS Nagar	500	54000
98	515	Kartar Sandhu	Sh. Gurdial Singh	H.No.313, Phase-3A, Sas Nagar	500	54900
99	519	Bakhtawar Singh	Sh. Surjan Singh	H.No.654, Phase-11, SAS Nagar	500	44300
100	521	Amrit Kaur	Sh. Kulwant Singh	H.No.714, Phase-3B1, SAS Nagar	500	30000
101	523	Inderjit Singh	Sh. Balwant Singh	H.No.313, Phase-3A, Sas Nagar	500	44300
102	527	Manjit Singh	Sh. Ranjit Singh	H.No.1878, Phase-10, SAS Nagar	500	54000
103	531	Jaswant Singh	Sh. Gurdial Singh	H.No.859, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
104	532	Mohan Singh	Sh. Swarn Singh	H.No.2-3B1, SAS Nagar	500	43400
105	533	Sudarshan Kaur	Sh. Jit Singh	H.No.2883, Phase-7, SAS Nagar	500	44300
106	534	Prof. Gurdev Singh Pandhe	Sh. Ram Singh	H.No.1040, Sector 70 , SAS Nagar	500	43400
107	535	Harbans Singh	SH. Kundan Singh	H.No.313, Phase-3A, Sas Nagar	500	54000
108	538	Daljit Singh	Late. Sh. Akal Singh	SCF 8, Phase-6, SAS Nagar	500	54000
109	543	M.S. Brar	Sh.P.S. Brar	H.No.57, Sector 16 A CHD	500	54000
110	544	Prem Singh	Sh. Rattan Singh	H.No.2195, Phase-10, SAS Nagar	500	54300
111	547	Paramjit Singh	Sh. Kesar Singh	H.No.153, Phase-4, SAS Nagar	500	43400
112	561	Himat Singh	Sh. Ujagar Singh	H.No.77, Phase-7, SAS Nagar	500	43400
113	563	Ritender Kaur	Sh. Kulwant Singh	H.No.131A, Phase-7, SAS Nagar	500	54000

114	567	Chanan Singh	Sh. Jagat Singh	H.No.270, Phase-3B2, SAS Nagar	500	32800
115	571	Jaspal Kaur	Sh. Kesar Singh	H.NO.124 Phase-3A SAS Nagar	500	44300
116	572	Rakesh Kumar Bajaj	Sh. Raj Kumar Bajaj	H.No. 951, Sector 79, SAS Nagar	500	43400
117	573	Hardeep Kaur	Sh. Samukh Singh	H.No. 2609, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
118	575	Jaswant Kaur	Sh. Karnail Singh	H.No.1143, Phase-3B2, SAS Nagar	500	43400
119	576	Daljit Kaur	Late Sh. Paramjit Singh	H.No.HE1188, Phase-1, SAS Nagar	500	54000
120	578	Charanjit Singh	Sh. Teja Singh	H.No. 2609, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
121	585	Manmohan Kaur	Late Sh. Jaswant Singh		500	33700
122	586	Harbans Kaur	Late Sh. Atma Singh	H.No.1919, Phase-5, SAS Nagar	500	44300
123	587	Harjit Pal Singh	Sh. Balwant Singh	H.No.1141, Phase-5, SAS Nagar	500	54000
124	588	Surjit Kaur	Late Sh. Amrik Singh	H.No.74, Phase-3B1, SAS Nagar	500	54000
125	591	Harpal Rai	Sh. Uttam Singh	H.No.893, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
126	593	Harpreet Singh	Sh. Mohanbir Singh		500	54000
127	597	Gurminder Kaur	Sh. Mohanbir Singh	H.No.2560, Phase-70, SAS Nagar	500	54000
128	601	Tarsem Singh Khakh	Sh. Bachan Singh	H.No.885, Phase-11, SAS Nagar	500	54000
129	602	Sukhbir Singh Gill	Sh. Joginder Singh Gill	H.No.2609, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
130	603	Mohanbir Singh	Sh. Kesar Singh	H.No.2560, Phase-70, SAS Nagar	500	54000
131	605	Khushpal Singh	Sh. Upkar Singh	H.No.2443, Phase-10, SAS Nagar	500	54000
132	606	Rupinder Singh	Sh. Gurcharan Singh	H.No.3517, Sector-69, SAS Nagar	500	54000
133	607	Gurdeep Singh	Sh. Gurcharan Singh	H.No.3522, Sector-69, SAS Nagar	500	54000
134	609	Vikrant Roojam	Sh. LR. Roojam		500	56000
135	613	Amandeep Singh	Late Sh. Nirmal Singh	H.No.808, Phase-6, SAS Nagar	500	60000
136	615	Harmeet Kaur	Late Sh. Harbans Singh	H.No.1056, Sector-70, SAS Nagar	500	43400
137	617	Sarabjeet Singh Sarao	Sh. Ranjit Singh Rana	H.No.2195, Phase-10, SAS Nagar	500	43400
138	618	Manjit Singh	Sh. Arjan Singh	H.No.4278, Sector-68, SAS Nagar	500	44300
139	619	Mandeep Singh	Sh. Mohanbir Singh	H.No.2560, Sector-70, SAS Nagar	500	44200
140	620	Gurdev Singh	Sh. Kuljit Singh	H.No.1553, Sector-70, SAS Nagar	500	45000
141	621	Gaganpreet Kaur	Sh. Guljit Kaur	H.No.2047, Phase-2, Dugri Road, Ludhiana	500	45000
142	622	Jasbir Kaur Sidhu	Sh. Maggar Singh Sidhu	Lehra Mohabbat, Bathinda	500	45900
143	623	Paramjeet Singh	Sh. Gurdial Singh	H.No.2370, BSCC Society, Sector-70, SAS Nagar	500	33700

144	628	Baljit Singh	Late Sh. Baldev Singh	H.No.12, Model Town, Pathankot	500	43400
145	629	Daljit Kaur	Sh. Harjinder Singh	B-5, 68 Field Colony, Ludhiana	500	43400
146	630	Surinder Kaur	Late Sh. Ranjit Singh	H.No.56, Phase-4, SAS Nagar	500	54000
147	631	Mohinder Kaur	Sh. Rattan Singh	H.No.3446, Sector-27-D, Chandigarh	500	54000
148	632	Ashwani Basra	Sh. Yashpal Basra	H.No.854/1, Sector-41-A, Chandigarh	500	54000
149	633	Sukhwinder Singh	Sh. Didar Singh	H.No.2129, Sector-67, SAS Nagar	500	44300
150	635	Harjit Singh	Sh. Joban Singh	H.No.59, Sunny Enclave Kharar	500	43400
151	637	Karamjit kaur	Sh. Gurdev Singh	H.No.1373/8, Phase-11, SAS Nagar	500	43400
152	638	Sudarshan Kaur	Sh. Gurcharan Singh	H.No.752-A, Phase-2, SAS Nagar	500	54000
153	639	Jatinder Singh / Dhaminde	Sh. Jagdishwar Singh Virk	H.No.1634, Phase-7, SAS Nagar	500	54000
154	641	Gurpreet Kaur	Do Mohinder Singh	H.No.3070, Sector 37 D CHD	500	54000
155	642	Nirwair Singh	Lt Sh. Bhagwant Singh	H.No.1690, Sector 33 B CHD	500	54000
156	644	Gurpreet Singh & Rupinde	Sh. Prehlad Singh	H.No.1453, Phase-5, SAS Nagar	500	54000
157	645	Bimla Rani	Sh. Bhushan Kumar	H.No.1235, Sector 68, SAS Nagar	500	54000
158	646	Swaraj Kaur	Sh. Harjinder Pal Singh	H.No. 101, Vill. Kumbh Teh Amlon Distt Fatehgarh Sahib	500	54000
159	647	Parminder Singh Dhingra & Ravinder Sh	Sh. H.S. Dhingra	H.No.2525, Sector 40-C, Chandigarh	500	54000
160	648	Monica Oberoi	Sh. Amit Oberoi	H.No.1235, Sector 68, Chandigarh	500	43900
161	649	Surjit Kaur	L. Sh. N.S. Lamba	H.No. 25-p Punjabi Bagh	500	54000
162	650	Satwant Kaur	L. Sh. Joginder Singh	H.No. 128 Ajit Nagar Patiala	500	58000
163	651	Mrs Bawa Gianjot Sandhu	Sh. Gurpreet Singh Sandhu	H.No.1049, Sector-715, SAS Nagar	500	56000
164	655	Devinderpal Singh	S/O Sh Mohinder Sing	H-No 3070 37-D Chandigarh	500	54000
165	656	Deepinder Singh	S/O Kulwant Singh	H-No 86 Phase B1 SAS Nagar	500	54000
166	657	Sahiba Singh	D/O Sh: Manmohan Singh	H-No 1599 Sector 69 Near Shamrock School SAS Nagar	500	54000
167	658	Indra Suddera	W/O Late Sh: Inderjit Suddera	H-No 121/2 Sector 45 A CHD	500	33900
168	659	Amandeep Singh	S/O Sh: Manmohan Singh	H-No 1599 Sector 69 Near Shamrock School SAS Nagar	500	54000
169	660	Eesha Goyal	W/o Sh. Puneet Goyal	H - No 62 D Block Kansal Enclave Naya Gaon SAS Nagar Mohali	500	54000
170	662	Harpal Singh	Sh.Bachan Singh	H.No.66 Friends Enclave Near Wadala Chowk Lane Jalandhar	500	43400

171	663	Pritpal Singh	Sh. Sadhu Singh	V.P.O. Sante Majra The.Kharar SAS Nagar	500	54000
172	664	Prabhjit Singh Baljinder Singh	Sh. Sadhu Singh Sh.Mohinder Singh	V.P.O. Sante Majra The.Kharar SAS Nagar V.P.O. Sante Majra The.Kharar SAS Nagar	500	54000
173	665	Inderjit Singh	Sh.Sukhwinder Singh	H.No.2542 Sector 70 SAS Nagar	500	44300
174	666	Napinder Pal Singh & Daljinder Pal Singh	S/o Gurnam Singh	House No 4624, Sector-68, Darshan Vihar , SAS Nagar Mohali	500	54900
175	667	Amit Kumar	S/o Raj Kumar	House No 6 , Gali No 2, Vijay Nagar , Batala Road, Amritsar	500	54900
176	669	IshmeetSingh Lamba	Sh.Narinderpal Singh	H.No. 3154 Sector-39 D Chandigarh	500	60900
177	670	Amit Kumar	Sh Jaspal Singh	H.No. 120 Sector- 21 B Mandigobindgarh Distt Fatehgarh Sahib 147301	500	43000
178	671	Jagmohan Singh	Sh Baldev Singh	H.No. 200 Sector- 21 A Mandigobindgarh Distt Fatehgarh Sahib 147301	500	54900
179	673	Jagtar Singh	Sh. Hardit Singh	H.No.149 Guru Teg Bahadur Nagar Jalandhar	500	32800
180	674	Gagandeep Singh Pawandeep Singh	Sh.Partap Singh	H.No. 11/22 ATS Pristine , Sector 150 Noida 201301	500	54000
181	675	Amarjeet Singh	Late Sh. Surat Singh Singh	H.No.1449 F.F. Sector-40 B Chandigarh	500	54000
182	676	Har Preet Singh	Sh.Balbir Singh	H.No.72 Sector -4C Mandi Gobindgarh	500	54400
183	677	Sumit Singh	Sh. Davinder Singh	H. No. 157, Sector 38-A, Chandigarh	500	43400
184	678	Jaskaran singh	Sh. Amarjit singh	H.no.1394, sector 40-B, Chandigarh	500	43400
185	679	Dr Param Deep Singh Sahni / Dr Charan Deep Singh Sahni	S/O Late Sh. Gurcharan Singh Sahni	Flat No 130 Tower 1 Homeland Heights Sector 70 Mohali	500	54000
186	680	Madan Lal	Sh,. Milkhi Ram	Near Khadi Bhandar vill. Sohana Distt. Mohali	500	43400
187	681	Alisha Sehgal	D/O Sh. Ajay Sehgal	H. No. 1524, Sec 36-D, Chandigarh	500	43400
188	682	Manbir Singh	S/O Bhagwant Singh	H.No. 1690 Sector-33 D Chandigarh	500	54000
189	683	Davinder Kaur	W/O Late Sh. Jatinder Singh	112/4 A, VIP Road, Near Penta House, VIP Enclave	500	54900
190	685	Amarpreet Singh	s/o Sh Chanan Singh	Pathlawa, Dist SBS Nagar, 9815182321	500	54000
191	686	Mukesh Gupta	S/o Basheshar Nath Gupta	H. No. HIG 1531, Sector 70, Mohali,	500	54000
192	687	Dharamveer Singh	s/o Surjeet Singh	H.No 15, Secor 78, Mohali	500	53000
193	688	Anchal Guglani	w/o Sanjeev Kumar	H. No 3252, Sector 40 D Chandigarh	500	54000

194	689	Jaspreet Singh/ Kamalpreet Singh	S/O Gurbax Singh	Hose No- 30, Gali No. 12, Shaheed Karnail Singh Nagar, Phase 3, Pakhowal Road, Ludhiana	500	55000
195	690	Amarjyoti Kaur Salwan	W/O Manbir Singh Salwan	#1690, Sector 33 D, Chandigarh	500	54000
196	691	Sahil Gaba	S/o Rajpal Gaba	#165, Sector 33A, Chandigarh	500	89000
197	692	Upkar SIngh	S/O Dal Singh	#2346, Block C Ranjeet Avenue, Amritsar	500	43000
198	693	Baldev Singh	S/O Santokh Singh	#2447, Ground Floor, Mundi Complex, Sector 70, SA	500	43400
199	694	Dr. Saurabh Gaba	S/O Rajpal Gaba	##165, Sector 33A, Chandigarh	500	54000